

नेपाल राजपत्र

भाग ५

श्री ५ को सरकारद्वारा प्रकाशित

काठमाडौं, ज्येष्ठ १५ गते २०३० साल

श्री ५ को सरकार

कानून तथा न्याय मन्त्रालय

काठमाडौं पर्यटन परियोजनाको लागि श्री ५ को सरकार र अन्तर्राष्ट्रिय विकास संघ बीच मार्च २२, १९७२ (तदनुसार चैत्र ६ गते २०२८) मा भएको विकास ऋण सम्झौताको प्रामाणिक प्रति अंग्रेजी भाषामा भएकोमा सोको अंग्रेजी भाषाको प्रति र उक्त सम्झौताको प्रामाणिक प्रति नेपाली भाषामा नभएकोले सोको अनुवाद समेत सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशित गरिएको छ ।

CREDIT NUMBER 291 NEP

Development Credit
Agreement

(Kathmandu Tourism Project)

BETWEEN

KINGDOM OF NEPAL

AND

INTERNATIONAL DEVELOPMENT ASSOCIATION

DATED March 22, 1972

(६)

आधिकारिकता ~~कुनै~~ विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

DEVELOPMENT CREDIT AGREEMENT

AGREEMENT, dated March 22, 1972, between KINGDOM OF NEPAL (hereinafter called the Borrower) and INTERNATIONAL DEVELOPMENT ASSOCIATION (hereinafter called the Association).

ARTICLE 1General Conditions; Definitions

Section 1.01. The parties to this Agreement accept all the provisions of the General Conditions Applicable to Development Credit Agreements of the Association, dated January 31, 1969, with the same force and effect as if they were fully set forth herein, subject, however, to the deletion of Sections 5.01, 6.02 (h) and 10.03 thereof and to the renumbering of Section 6.02 (i) into 6.02 (h) thereof (said General Conditions Applicable to Development Credit Agreements of the Association, as so modified, being hereinafter called the General Conditions).

Section 1.02 Wherever used in this Agreement, unless the context otherwise requires, the several terms defined in the general Conditions have the respective meanings therein set forth and the following additional terms have the following meanings:

(a) "NIDC" means the Nepal Industrial Development Corporation, established by the Nepal Industrial Development Corporation Act, 1959;

(b) "NIDC Arrangements" means the arrangements to be entered into between the Borrower and NIDC pursuant to Section 3.02 (a) of this Agreement;

(c) "Annapurna" means the Hotel de l' Annapurna Pvt. Ltd, a company organized and existing under the Company Act, 1964, of Nepal;

(d) "Annapurna Agreement" means the agreement to be entered into between NIDC, acting for and on behalf of the Borrower, and Annapurna pursuant to Section 3.02 (b) of this Agreement;

(e) "Yak and Yeti" means the Yak and Yeti Pvt, Ltd, a corporation organized and existing under the Company Act, 1964 of Nepal;

(f) "Yak and Yeti Agreement" means the agreement to be entered into between NIDC, acting for and on behalf of the Borrower, and Yak and Yeti pursuant to Section 3.02 (b) of this Agreement; and

(g) "NRs" means Nepalese Rupees.

ARTICLE II

The Credit

Section 2.01. The Association agrees to lend to the Borrower, on the terms and conditions in the Development Credit Agreement set forth or referred to, an amount in various currencies equivalent to four million two hundred thousand dollars (\$ 4,200,000).

Section 2.02. The amount of the Credit may be withdrawn from the Credit Account in accordance with the provisions of Schedule 1 to this Agreement, as such Schedule shall be amended from time to time, for expenditures made (or, if the Association shall so agree, to be made) in respect of the reasonable cost of goods and services required for the Project described in Schedule 2 to this Agreement and to be financed under the Development Credit Agreement; provided, however, that, except as the Association shall otherwise agree, no withdrawal shall be made on account of expenditures in the territories of any country which is not a member of the Bank (other than Switzerland) or for goods produced in, or services supplied from, such territories.

Section 2.03. Except as the Association shall otherwise agree, the goods and services (other than services of consultants) required for the Project and to be financed out of the proceeds of the Credit, shall be procured on the basis of international competition under procedures consistent with the Guidelines for procurement under World Bank Loans and IDA Credits, published by the Bank in August 1969 as revised in May 1971, and in accordance with, and subject to, the provisions set forth in Schedule 3 to this Agreement.

Section 2.04. The Closing Date shall be September 30, 1975 or such other date as shall be agreed between the Borrower and the Association.

Section 2.05. The Borrower shall pay to the Association a service charge at the rate of three-fourths of one per cent ($3/4$ of 1%) per annum on the principal amount of the Credit withdrawn and outstanding from time to time.

Section 2.06. Service charges shall be payable semi annually on February 1 and August 1 in each year.

Section 2.07. The Borrower shall repay the principal amount of the Credit withdrawn from the Credit Account in semi-annual installments

payable on each February 1 and August 1 commencing August 1, 1982 and ending February 1, 2022, each installment to and including the installment payable on February 1, 1992 to be one-half of one per cent (1/2 of 1 %) of such principal amount, and each installment thereafter to be one and one-half per cent (1-1/2 %) of such principal amount.

Section 2.08. The currency of the United States of America is hereby specified for the purposes of Section 4.02 of the General Conditions.

Section 2.09. Except as the Borrower and the Association shall otherwise agree, NIDC is designated as representative of the Borrower for the purposes of taking any action required or permitted to be taken under the provisions of Section 2.02 of this Agreement and Article V of the General Conditions.

ARTICLE III

Execution of the Project

Section, 3.01. The Borrower shall exercise every right and recourse available to it to cause Annapurna to carry out and operate Part A of the Project and Yak and Yeti to carry out and operate Part B of the Project, with due diligence and efficiency and in conformity with sound engineering, financial and hotel management practices.

Section 3.02. The Borrower shall:

(a) Enter into arrangements with NIDC satisfactory to the Association and incorporating provisions substantially similar to those set forth in Schedule 4 to this Agreement or otherwise acceptable to the Association, whereby NIDC will act for and on behalf of the Borrower in relending the proceeds of the Credit to Annapurna and Yak and Yeti; and

(b) cause NIDC, acting for and on behalf of the Borrower, to enter into agreements with Annapurna and Yak and Yeti, respectively, for the relending to Annapurna of \$ 2,880,000 equivalent of the proceeds of the Credit and to Yak and Yeti of \$ 1,320,000, equivalent of the proceeds of the Credit, such agreements to be satisfactory to the Association and to incorporate provisions substantially similar to those set forth in Schedule 5 to this Agreement or other-wise acceptable to the Association.

Section 3.03. The Borrower shall exercise its rights under the NIDC arrangements in such manner as to protect the interests of the Borrower and the Association and to accomplish the purposes of the Credit, and except

as the Association shall otherwise agree, the Borrower shall not assign, amend, abrogate or waive the NIDC Arrangements or any provision thereof.

Section 3.04. The Borrower shall take and shall cause all its agencies to take all action which shall be necessary on their part to enable NIDC, Annapurna and Yak and Yeti to perform all of their obligations under the NIDC Arrangements, the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement, respectively, and shall not take or permit to be taken any action which might interfere with such performance.

ARTICLE IV

Consultation, Information and Inspection.

Section 4.01. The Borrower and the Association shall co-operate fully to assure that the purposes of the Credit will be accomplished. To that end, the Borrower and the Association shall from time to time, at the request of either party:

(a) exchange views through their representatives with regard to the performance of their respective obligations under the Development Credit Agreement, the performance by NIDC, Annapurna and Yak and Yeti of their obligations under the NIDC Arrangements, Annapurna Agreement, and Yak and Yeti agreement respectively, and other matters relating to the purposes of the Credit; and

(b) furnish to the other all such information as it shall reasonably request with regard to the general status of the Credit. On the part of the Borrower, such information shall include information with respect to financial and economic conditions in the territories of the Borrower, including its balance of payments, and the external debt of the Borrower, of its political subdivisions, if any, and of any agency of the Borrower or of any such political subdivision.

Section 4.02. The Borrower and the Association shall promptly inform each other of any conditions which interferes with, or threatens to interfere with, the accomplishment of the purposes of the Credit, the maintenance of the service thereof, the performance by either of them of its obligations under the Development Credit Agreement or the performance by NIDC, Annapurna or Yak and Yeti of their obligations under the NIDC Arrangements, the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement, respectively.

Section 4.03. The Borrower shall afford all reasonable opportunity for accredited representative of the Association to visit any part of the territories of the Borrower for purposes related to the Credit.

ARTICLE V

Taxes and Restrictions

Section 5.01. The principal of, and service charges on, the Credit shall be paid without deduction for, and free from, any taxes imposed under the laws of the Borrower or laws in effect in its territories.

Section 5.02. The Development Credit Agreement shall be free from any taxes on or in connection with the execution, delivery or registration thereof, the Borrower or laws of the Borrower or laws in effect in its territories.

Section 5.03. The payment of the principal of, and service charges on, the Credit shall be free from all restrictions, regulations controls and moratoria of any nature imposed under the laws of the Borrower or laws in effect in its territories.

ARTICLE VI

Remedies of the Association

Section 6.01. If any event specified in Section 7.01 of the General Conditions shall occur and shall continue for the period, if any, therein set forth, then at any subsequent time during the continuance thereof, the Association, at its option, may by notice to the Borrower declare the principal of the Credit then outstanding to be due and payable immediately together with the service charges thereon and upon any such declaration such principal and service charges shall become due and payable immediately, anything to the contrary in the Development Credit Agreement notwithstanding.

Section 6.02. For the purposes of Section 6.02 of the General Conditions, the following additional events are specified:

(a) A default shall occur in the performance by Annapurna of any of its obligations under the Annapurna Agreement or by Yak and Yeti of any of its obligations under the Yak and Yeti Agreement.

(b) A default shall occur in the performance of any obligation under any of the undertakings referred to in paragraph 18 of Schedule 5 to this Agreement.

(c) A default shall occur in the performance by NIDC of any of its obligations under the NIDC Arrangements.

ARTICLE VII

Effective Date; Termination

Section 7.01. The following event is specified as an additional condition to the effectiveness of the Development Credit Agreement within the meaning of Section 10.01 (b) of the General Conditions, namely, that the NIDC Arrangements have been entered into, and their execution and delivery on behalf of the respective parties have been duly authorized or ratified by all necessary governmental and corporate action.

Section 7.02. The following is specified as an additional matter, within the meaning of Section 10.02 (b) of the General Conditions, to be included in the opinion or opinions to be furnished to the Association, namely, that the NIDC Arrangements have been duly authorized or ratified by, and executed and delivered on behalf of, the respective parties, and constitute a valid and binding obligation of the respective parties thereto in accordance with its terms.

Section 7.03. The Development Credit Agreement shall not in any event come into force and effect in respect of any part of the Credit until the Association shall have dispatched to the Borrower notice of its acceptance of the (i) evidence provided for in Sections 10.01 and 10.02 of the General Conditions and (ii) the evidence and opinions provided for in Section 7.04 of this Agreement or Section 7.05 of this Agreement, or both, as the case may be.

Section 7.04. Except as the Borrower and the Association shall otherwise agree and subject to Section 10.01 of the General Conditions, the Development Credit Agreement shall come into force and effect in respect of that part of the Credit to be made available for Part A of the Project when:

(a) Evidence satisfactory to the Association shall have been furnished to the Association that:

(i) The Annapurna Agreement has been entered into, and its execution and delivery on behalf of the respective parties have been duly authorized or ratified by all necessary governmental and corporate action;

- (ii) all indebtedness of Annapurna to its shareholders for money borrowed shall have been discharged through the conversion of such indebtedness into equity shares of Annapurna: and
- (iii) the undertakings, in form and substance satisfactory to the Association, referred to in paragraph 18 of Schedule 5 to this Agreement and relating to Annapurna shall have been entered into by the respective shareholders of Annapurna;

(b) An opinion or opinions satisfactory to the Association of counsel acceptable to the Association shall have been furnished to the Association showing that:

- (i) the Annapurna Agreement has been duly authorized or ratified by, and executed and delivered on behalf of, the respective parties and constitutes a valid and binding obligation of the respective parties thereto in accordance with its terms;
- (ii) the undertakings referred to in paragraph (a) (iii) above constitute valid and binding obligations of the respective shareholders; and
- (iii) Annapurna is duly organized and existing under the laws of Nepal and has full power to own the properties and to carry on the business which it owns and carries and proposes to own and carry on for the purpose of Part A of the Project; that all governmental acts, consents and approvals necessary therefor have been duly and validly performed or given, and that all land and interests in land necessary therefor have been duly obtained.

(c) The Association dispatches to the Borrower notice of its acceptance of the evidence and opinions referred to in paragraphs (a) and (b) above.

Section 7.05. Except as the Borrower and the Association shall otherwise agree and subject to Section 10.01 of the General Conditions, the Development Credit Agreement shall come into force and effect in respect of that part of the Credit to be made available for Part B of the Project when:

(a) Evidence satisfactory to the Association shall have been furnished to the Association that:

- (i) the Yak and Yeti Agreement has been entered into, and its execution and delivery on behalf of the respective parties have been duly authorized or ratified by all necessary governmental and corporate action;

- (ii) all indebtedness of Yak and Yeti to its shareholders for money borrowed shall have been discharged through the conversion of such indebtedness into equity shares of Yak and Yeti;
- (iii) the undertakings, in form and substance satisfactory to the Association, referred to in paragraph 18 of Schedule 5 to this Agreement and relating to Yak and Yeti, shall have been entered into by the shareholders of Yak and Yeti; and
- (iv) arrangements satisfactory to the Association shall have been made for the acquisition by Yak and Yeti of the land or interests in land required for an access road to the proposed site of Part B of the Project;

(b) An opinion or opinions satisfactory to the Association of counsel acceptable to the Association shall have been furnished to the Association showing that:

- (I) The Yak and Yeti Agreement has been duly authorized or ratified by, and executed and delivered on behalf of, the respective parties and constitutes a valid and binding obligation of the respective parties thereto in accordance with its terms;
- (II) The undertakings referred to in paragraph (a) (III) above constitute valid and binding obligations of the respective shareholders; and
- (III) Yak and Yeti is duly organized and existing under the laws of Nepal and has full power to own the properties and to carry on the business which it owns and carries on and proposes to own and carry on for the purpose of Part B of the Project; that all governmental acts, consents and approvals necessary therefor have been duly and validly performed or given; and that all land and interests in land necessary therefor have been duly obtained.

(c) The Association dispatches to the Borrower notice of its acceptance of the evidence and opinions referred to in paragraphs (a) and (b) above.

Section 7.06 The date August 1, 1972 is hereby specified for the purposes of Section 10.04 of the General conditions.

Section 7.07 Notwithstanding Section 7.06 of this Agreement, if by August 1, 1972 there shall be a portion of the Credit in respect of which the Development Credit Agreement shall not have come into force and effect, then all obligations of the parties hereunder with respect to such portion of the Credit shall terminate and such portion of the Credit shall be

deemed to be cancelled pursuant to Article VI of the General Conditions, unless the Association, after consideration of the reasons for the delay, establishes a later date for the purposes of this Section. If the Association establishes a later date for the purposes of this Section, it shall promptly notify the Borrower of such later date.

Section 7.08 The obligations of the Borrower under Section 3.01 of this Agreement shall cease and determine on the date on which the Development Credit Agreement shall terminate or on a date 24 years after the date of this Agreement, whichever shall be the earlier.

ARTICLE VIII

Representative of the Borrower; Addresses

Section 8.01 The Secretary to the Ministry of Finance of the Borrower is designated as representative of the Borrower for the purposes of Section 9.03 of the General Conditions.

Section 8.02 The following addresses are specified for the purposes of Section 9.01 of the General Conditions:

For the Boorrwer:

Secretary to the Ministry of Finance
Singha Durbar
Kathmandu, Nepal.

Cable Address:

Artha
Kathmandu.

For the Association:

International Development Association
1818 H. Street, N. W.
Washington, D. C. 20433
United States of America

Cable Address:

Indevas
Washington, D.C.

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto, acting through their representatives thereunto duly authorized, have caused this Agreement to be signed in their respective names and to be delivered in the District of Columbia, United States of America, as of the day and year first above written.

KINGDOM OF NEPAL

(Sd.) Kul Shekar Sharma

By,

Authorized Representative

INTERNATIONAL DEVELOPMENT ASSOCIATION

(Sd.)

By,

Vice-President.

SCHEDULE I

Withdrawal of the Proceeds of the Credit

The table below sets forth the categories of items to be financed out of the proceeds of the Credit, the allocation of amounts of the Credit to each category and the percentage of eligible expenditures so to be financed in each category:

Category	Amount of the Credit Allocated (Expressed in Dollar Equivalent)	% of Expenditures to be Financed
I. Civil Works for Part A of the Project.	2,100,000	70% of total expenditures (representing the estimated foreign exchange component)
II. Equipment and Furniture for Part A of the Project.	640,000	100% of total expenditures.
III. Professional Services, Technical Assistance and Preopening Expenses for Part A of the Project.	140,000	100% of foreign expenditures
IV. Civil Works for Part B of the Project.	1,000,000	70% of total expenditures (representing the estimated foreign exchange component)
V. Equipment and Furniture for Part B of the Project.	250,000	100% of total expenditures,

आधिकारिकता मुद्रा विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

VI. Professional Services and
Preopening Expenses for
Part B of the Project.

	70,000	100 % of foreign ex- penditures
TOTAL	4,200,000	

2. For the purposes of this Schedule:

(a) The term "foreign expenditures" means expenditures for goods produced in, or services supplied from, the territories, and in the currency, of any country other than the Borrower; and

(b) the term "total expenditures" means the aggregate of foreign expenditures and of expenditures for goods produced in, or services supplied from, the territories of the Borrower.

3. Notwithstanding the provisions of paragraph 1 above, no withdrawals shall be made in respect of:

(a) expenditures prior to the date of this Agreement, except that withdrawals may be made in respect of Category III on account of expenditures incurred after January 1, 1972, in an aggregate amount not exceeding \$ 45,000 equivalent;

(b) expenditures in respect of equipment and furniture included in Categories II and V exceeding (i) in the case of imported equipment and furniture, the cif cost of such equipment at the Borrower's point for entry and (ii) in the case of equipment and furniture, produced in the territories of the Borrower, the ex-factory cost of such equipment; and

(c) Payments for taxes imposed under the laws of the Borrower of laws in effect in its territories on goods or services, or on the importation, manufacture, procurement or supply thereof. To the extent that the amount represented by the percentage set forth in the third column of the table in paragraph 1 above in respect of any Category would exceed the amount payable net of all such taxes, such percentage shall be reduced to ensure that no proceeds of the credit will be withdrawn on account of payments for such taxes.

4. Notwithstanding the allocation of an amount of the Credit set forth in the second column of the table in paragraph 1 above, if the Association shall have reasonable determined that the procurement of any item in any Category is inconsistent with the procedures set forth or referred to in Section 2.03 of this Agreement, no expenditures for such item shall be financed out

of the proceeds of the Credit, and the Association may, without in any way restricting or limiting any other right, power or remedy of the Association under the Development Credit Agreement, by notice to the Borrower, cancel such amount of the Credit as in the Association's reasonable opinion, represents the amount of such expenditures which would otherwise have been eligible for financing out of the proceeds of the Credit.

SCHEDULE 2

Description of the Project

The Project consists of the following Parts:

A. The existing Hotel de l' Annapurna in Kathmandu will be expanded to provide a total of approximately 240 double rooms, as well as improved mechanical systems and additional eating, service and recreational facilities. Approximately 80 of the existing rooms will be remodelled and refurnished.

B. A new hotel in Kathmandu, expected to be called the Yak and Yeti Hotel, will be constructed, equipped and furnished, providing approximately 25 single rooms, 85 double rooms and 6 suites, as well as eating, service and recreational facilities. Existing facilities will be improved, and an access road will be constructed.

The Project is expected to be completed by the end of 1974.

SCHEDULE 3

Procurement

1. The procurement of goods and services for Part A of the Project will be carried out by Annapurna and for Part B of the Project by Yak and Yeti. Documentation required under this Schedule 3 will be furnished to the Association through NIDC.

2. With respect to any contract for civil works or for furniture and equipment estimated to cost the equivalent of dollar 50,000 or more.

(a) Bidders for civil works contracts will be prequalified in accordance with paragraph 1.3 of Guidelines referred to in Section 2.03 of this Agreement.

(b) As to bidders for civil works contracts, the Association shall, before qualification is invited, be informed in detail of the procedure to be followed and such modifications shall be introduced in said procedure as the Association shall reasonably request. The list of prequalified bidders, together with a statement of their qualifications and of the reasons for the exclusion of any applicant for prequalification, shall be furnished to the Association

for its comments before the applicants are notified , and such additions or deletions form the said list shall be made as the Association shall reasonably request.

(c) Before bids are invited, the Association shall be furnished, for its comments, the text of the invitations to bid and the specifications and other bidding documents, together with a description of the advertising procedures to be followed for the bidding, and such modifications in the said documents or procedure shall be made as the Association shall reasonably request. Any further modification to the bidding documents shall require the Association's concurrence before it is issued to the prospective bidders.

(d) After bids have been received and evaluated and before a final decision on the award is made, the Association shall be informed of the name of the bidder to whom it is intended to award the contract and shall be furnished, in sufficient times for its review, a detailed report on the evaluation and comparison of the bids received, together with the recommendation for award of the consultants to the company. The Association shall, if it determines that the intended award would be inconsistent with the procedures set forth or referred to in Section 2.03 of this Agreement, promptly inform NIDC and the company making the award and state the reasons for such determination.

(e) The terms and conditions of the contract shall not, without the Association's concurrence, materially differ from those on which bids were asked.

(f) Two conformed copies of the contract shall be furnished to the Association promptly after its execution and prior to the submission to the Association of the first application for withdrawal of funds from the Credit Account in respect of any such contract.

3. With respect to any other contract for furniture and equipment, the Association shall be furnished, promptly after its execution and prior to the submission to the Association of the first application for withdrawal of funds from the Credit Account in respect of any such contract, with two conformed copies of such contract, together with the analysis of bids, recommendations for award and such other information as the Association shall reasonably request. The Association shall, if it determines that the award of the contract is not consistent with the procedures set forth or referred to in Section 2.03 of this Agreement, promptly inform NIDC and the company making the award and state the reasons for such determination.

4. For the purpose of evaluating bids for furniture and equipment included in Categories II and V of the table set out in paragraph 1 of Schedule 1 to this Agreement, bid prices shall be determined and compared in accordance with the following rules:

(a) the term "Local Bid" means a bid submitted by a manufacturer established in the territories of the Borrower for goods manufactured or processed to a substantial extent (as reasonably determined by the Association) in such territories; any other bid shall be deemed to be a "Foreign Bid".

(b) the bid price under a Local Bid shall be the sum of the following amounts:

(i) the ex-factory price of such goods; and

(ii) inland freight, insurance and other costs of delivery of such goods to the place of their use or installation;

(c) for the purpose of comparing any Foreign Bid with any Local Bid, the bid price under a Foreign Bid shall be the sum of the following amounts;

(i) the c. i. f. price of such goods;

(ii) the amount of any taxes on the importation of such goods into the territories of the Borrower which generally apply to non-exempt importers, or 15 % of the amount specified in (i) above, whichever shall be the lower, and

(iii) inland freight, insurance and other costs of delivery of such goods to the place of their use or installation.

SCHEDULE 4

Provisions to be Included in the NIDC Arrangements

The NIDC Arrangements between the Borrower and NIDC shall include provisions substantially as follows:

1. NIDC shall act for and on behalf of the Borrower in relending the proceeds of the Credit to Annapurna and Yak and Yeti to be applied to the carrying out of the Project.

2. For this purpose NIDC shall enter into agreements with Annapurna and Yak and Yeti incorporating provisions substantially similar to those set forth in Schedule 5 to this Agreement.

3. NIDC shall (a) administer the loans to Annapurna and Yak and Yeti with due diligence and efficiency and in conformity with sound financial practices and (b) exercise its rights under the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement in such manner as to protect the interests of the Borrower and the Association and to accomplish the purposes of the Credit.

4. Except as the Borrower and the Association shall otherwise agree, NIDC shall not assign, amend, abrogate or waive the Annapurna Agreement or the Yak and Yeti Agreement or any provision of either.

5. Upon receiving payments of principal, interest or other charges pursuant to the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement, NIDC shall, subject to the provisions of paragraph 7 below, promptly pay over to the Borrower the entire amounts of such payments received.

6. NIDC shall obtain and administer the mortgages referred to in paragraph 19 of Schedule 5 to this Agreement for and on behalf of the Borrower.

7. As a service charge for the services to be rendered by NIDC under the NIDC Arrangements the Borrower shall pay to NIDC in NRs the equivalent of \$ 20,000 annually for the four-year period following the date of the conclusion of the NIDC Arrangements and the equivalent of \$ 4,000 annually thereafter until the termination of the NIDC Arrangements. Such service charge shall be accrued until NIDC begins to receive interest payments on the loans under the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement. Thereafter NIDC shall retain from interest payments to be transmitted to the Borrower amounts due NIDC on account of service charge.

8. (a) NIDC shall maintain records adequate to reflect in accordance with sound accounting practices all financial transactions of NIDC with respect to the loans made under the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement and shall enable the representatives of the Borrower and the Association to inspect such records.

(b) NIDC shall furnish to the Borrower and the Association all such information as the Borrower and the Association shall reasonably request concerning the status of the loans made under the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement and the performance by NIDC of its obligations under the NIDC Arrangements.

9. NIDC and the Borrower shall cooperate fully to assure that the purposes of the NIDC Arrangements will be accomplished. They shall from time to time exchange views through their representatives and with the Association's representatives with regard to matters relating to the purposes of the NIDC Arrangements. NIDC shall promptly inform the Borrower and the Association of any condition which interferes with, or threatens to interfere with, the accomplishment of the purposes of the NIDC Arrangements or the performance by NIDC of its obligations under the NIDC Arrangements.

10. The NIDC Arrangements shall enter into force and effect upon the entry into force and effect of the Development Credit Agreement in respect of any part of the Credit and shall terminate when all amounts payable on account of principal, interest and other charges in respect of the loans made pursuant to the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement have been paid.

SCHEDULE 5

Provisions to be Included in the Annapurna Agreement and the Yak and Yeti Agreement

The Annapurna Agreement between NIDC, acting for and on behalf of the Borrower, and Annapurna and the Yak and Yeti Agreement between NIDC, acting for and on behalf of the Borrower, and Yak and Yeti shall include provisions substantially as follows. For the purposes of this Schedule the term "Company" refers to Annapurna or Yak and Yeti, and the term "Company Loan Agreement" refers to the Annapurna Agreement or the Yak and Yeti Agreement, as the case may be.

1. NIDC, acting for and on behalf of the Borrower, will lend to the Company (a) amounts denominated in various currencies not to exceed in the aggregate the equivalent of \$ 2,880, 000 in the case of Annapurna and \$ 1,320,000, in the case of Yak and Yeti corresponding to the amounts and currencies actually disbursed from time to time in respect of withdrawals from the Credit Account on account of expenditures for the part of the Project to be carried out by the Company and 'b' amounts in NRs not to exceed the equivalent of \$ 400,000 in the case of Annapurna and \$ 180,000 in the case of Yak and Yeti to be applied against interest and other charges on the Loan coming due through, in the case of Annapurna March 31, 1975, and in the case of Yak and Yeti, December 31, 1974. The amounts to be lent to the Company under this paragraph, in the aggregate not to exceed the equivalent of \$ 3,280,000 in the case of Annapurna and \$ 1,500,000 in the case of Yak and Yeti, are referred to in this Schedule as the "Loan."

2. (a) Amounts of the Loan referred to in paragraph 1 (a) above shall be deemed to be drawn down by the Company on the date and in the amount and currency or currencies actually disbursed in respect of the corresponding withdrawal by the Borrower from the Credit Account on account of expenditures for the part of the Project to be carried out by the Company. Amounts of the Loan referred to in paragraph 1 (b) above shall be deemed to be drawn down by the Company on the dates the amounts are applied against amounts of interest and other charges coming due on the Loan.

(b) NIDC will effect disbursements of the Loan to the Company by applying to the Association on behalf of the Borrower for withdrawals from the Credit Account. The Company will furnish to NIDC all documentation required by NIDC to make applications to the Association for such withdrawals.

(c) With respect to any withdrawal from the Credit Account by the Borrower on account of amounts paid by the Company, NIDC will, pursuant to Section 5.07 of the General Conditions, instruct the Association where to make payment of such withdrawal for the account of the Company.

3. The Company shall pay a commitment charge at the rate of one quarter of one per cent ($1/4$ of 1 %) per annum on the principal amount of the Loan not withdrawn from time to time. Such commitment charge shall (i) accrue from the date when the Company Loan Agreement enters into effect to the respective dates on which amounts shall be deemed drawn down by the Company or shall be cancelled, (ii) be paid in NRs equivalent, at the date of payment, to the amount of commitment charge due as determined in dollars, and (iii) be computed on the basis of a 365-day year.

4. The Company shall pay interest on the principal amount of the Loan deemed drawn down and outstanding from time to time at the rate of seven and one half per cent ($7-1/2\%$) per annum. Interest shall accrue from the respective dates on which amounts shall be deemed so drawn down and shall be computed on the basis of a 365 - day year. Interest shall be paid in NRs in an amount equivalent, at the date of payment, to the amounts of interest due as determined in various currencies in relation to the principal amount of each currency deemed drawn down.

5. Interest and other charges shall be payable semi-annually.

6. The Company shall pay to, or on behalf of, the Borrower any charge payable by the Borrower to the Association for any special commitment entered into by the Association pursuant to Section 5.02 of the General Conditions at the request of the Company.

7. The company shall repay the principal amount of the Loan in semi-annual installments commencing approximately four years after the date of the Company Loan Agreement and continuing over the following twenty years. The semi-annual installments of principal shall be calculated so as to produce approximately equal semi-annual payments of principal and interest combined. The actual amortization schedule shall be agreed between NIDC and the Company. The company shall have the option of

prepaying the Loan, in whole or in part from time to time, without payment of premium or penalty. The principal of the Loan shall be repayable in Rupees equivalent (determined as of the date, or the respective dates, of repayment) to the amounts of the several currencies deemed withdrawn from the Loan Account.

8. The Company shall:

(a) carry out Part A of the Project in the case of Annapurna, Part B in the case of Yak and Yeti, with due diligence and efficiency in conformity with sound engineering financial and hotel practices;

(b) in carrying out its part of the Project, employ, consultants and contractors acceptable, to NIDC and the Association upon terms and conditions satisfactory to NIDC and the Association;

(c) carry out the construction works for its part of the Project in accordance only with final drawings acceptable to NIDC and the Association;

(d) furnish to NIDC and the Association for their approval, promptly upon its preparation the master list of furniture and equipment for its part of the Project, and any material modifications thereof or additions thereto;

(e) employ a project manager acceptable to NIDC and the Association to supervise the carrying out of its part of the Project;

(f) procure the goods and services to be financed out of the proceeds of the Loan in accordance with the procedures set forth or referred to in Section 2.03 of the Schedule 3 to this Agreement; and submit all documentation required under such Schedule 3 and relating to procurement of such goods and services to NIDC for its approval and submission to the Association;

(g) insure, or make adequate provision for the insurance of, the imported goods to be financed out of the proceeds of the Loan against hazards incident to the acquisition, transportation and delivery thereof to the place of use or installation, and for such insurance any indemnity shall be payable in a currency freely usable by the company to replace or repair such goods;

(h) except as NIDC and the Association shall otherwise agree, cause all goods and services financed out of the proceeds of the Loan to be used exclusively for the Company's part of the Project;

(i) furnish to NIDC and the Association promptly upon their preparation, the plans, reports, specifications, contract documents and cons-

truction and procurement schedules for the Project, and any material modifications thereof or additions thereto, in such detail as NIDC and the Association shall reasonably request; and

(j) (i) maintain records adequate to record the progress of its part of the Project (including the cost thereof) and to identify the goods and services financed out of the proceeds of the Loan, and to disclose the use thereof in its part of the Project; (ii) enable the representatives of NIDC and the Association to inspect its part of the Project, the goods financed out of such proceeds and any relevant records and documents, and (iii) furnish to NIDC and the Association all such information as NIDC and the Association shall reasonably request concerning the Project, the expenditure of the proceeds of the Loan and the goods and services financed out of such proceeds.

9. The Company shall (i) maintain records adequate to reflect in accordance with consistently maintained sound accounting practices the operations and financial condition of the Company, (ii) enable the representatives of NIDC and the Association to inspect the plants, sites, works, properties and equipment of the Company not included in the Project and any relevant records and documents, and (iii) furnish to NIDC and the Association all such information as NIDC and the Association shall reasonably request concerning the administration, financial condition and operations of the Company.

10. The Company shall (i) have its accounts and financial statements (balance sheets, statements of income and expenses and related statements) for each fiscal year audited, in accordance with sound auditing principles consistently applied, by independent auditors acceptable to NIDC and the Association; (ii) furnish to NIDC and the Association as soon as available, but in any case not later than six months after the end of each such year, (A) certified copies of its financial statements for such year as so audited and (B) the report of such audit by said auditors, of such scope and in such detail as NIDC and the Association shall have reasonably requested; and (iii) furnish to NIDC and the Association such other information concerning the accounts and financial statements of the Company and the audit thereof as NIDC or the Association shall from time to time reasonably request.

11. The Company shall take out and maintain with responsible insurers, or make other provisions satisfactory to NIDC and the Association

for, insurance against such risks and in such amounts as shall be consistent with sound practice.

12. (a) The Company shall at all times take all action necessary to maintain its corporate existence and right to carry on operations and shall, except as NIDC and the Association may otherwise agree, take all action necessary to acquire and to retain such land, interests in land and properties and to acquire, to maintain and to renew such licenses, consents, franchises, or other rights, as may be necessary or useful for the construction and operation of its part of the Project and the conduct of its business.

(b) The Company shall carry on its operations and conduct its affairs in accordance with sound business, hotel and financial practices, shall employ qualified and experienced management acceptable to the Association and NIDC and shall operate, maintain, renew and repair its buildings, equipment, furniture and property as required in accordance with sound engineering and hotel practices.

13. Except as NIDC shall otherwise agree, the Company shall not:

- (i) amend its Memorandum and Articles of Association;
- (ii) create, acquire or have any subsidiaries; or
- (iii) sell, lease, transfer, or otherwise dispose of any of its properties or assets which shall be required for the efficient carrying on of its business.

14. Except as NIDC shall otherwise agree, the Company shall not make expenditures, or commitments for expenditures, for fixed or capital assets (including investments in or loans to other business entities), except:

(a) Throughout the period of construction of its part of the Project, those required for the carrying out of its part of the Project;

(b) After the completion of construction of its part of the Project:

- (i) those required for repair, maintenance or, replacement of assets and
- (ii) in any fiscal year other expenditures and commitments to make expenditures not exceeding in the aggregate the equivalent of \$ 50,000; and

(c) Investments in short - term marketable securities solely for the purpose of temporarily employing its idle funds.

15. Except as NIDC shall otherwise agree, the Company shall not incur, assume, guarantee or permit to exist any debt for money borrowed except:

- (i) The Loan; and
- (ii) debt which matures within one year of its incurrence or on demand which is incurred in the ordinary course of business.

16. Except as the Association and NIDC shall otherwise agree, the Company shall not declare or pay any dividends, or make any other distributions with respect to its capital shares, or, directly or indirectly, redeem, purchase or otherwise acquire for a consideration, any of its capital shares, except that the Company may:

- (i) declare and pay dividends, or make other distributions, payable solely in capital shares of the Company; and
- (ii) if the Company is not in default under the Company Loan Agreement declare and pay dividends out of, but not in excess of its cumulative net earnings after the date of the Company Loan Agreement; provided, however that the Company shall not with respect to any financial year declare or pay dividends exceeding in the aggregate 80 % of the net earnings of the Company for that financial year

17. Except as the Association and NIDC shall otherwise agree, and subject to the provisions of paragraph 16 above, the Company shall not in any financial year pay dividends exceeding in the aggregate 20% of the par value of the capital shares with respect to which such dividends are paid, unless the Company shall simultaneously prepay a portion of the then outstanding principal amount of the Loan equal to the amount of dividends paid in excess of such 20% of such par value.

18. (a) The Company shall obtain from each of its shareholders an undertaking in favor of the Company, NIDC and the Association severally, and satisfactory in form and substance to the Association and NIDC setting forth the obligation of the respective shareholder to:

- (i) make payments to the Company for a specified number of additional capital shares of the Company in accordance with a specified time schedule; and
- (ii) subscribe and pay for capital shares of the Company, in addition to those provided for in subparagraph (i) above, as and when necessary to provide to the Company the shareholder's proportionate share (the proportion his shareholdings bear to the total outstanding shares of the Company) of any additional funds required by the Company to carry out its part of the Project.

(b) The Company shall cause to be furnished to NIDC:

(i) opinions of counsel satisfactory to the Association and NIDC concluding that each of the undertakings referred to in subparagraph (a) above constitutes a valid and binding obligation of the respective shareholder; and

(ii) evidence of other arrangements, satisfactory in form and substance to the Association and NIDC, to assure the performance by the shareholders of their obligations under the undertakings referred to in subparagraph (a) above.

(c) The Company shall exercise its rights under the undertakings referred to in subparagraph (a) above in such manner as to protect the interests of the Company, NIDC and the Association and to accomplish the purposes of the Loan.

(d) Notwithstanding the provisions of paragraphs 16 and 17 above, the Company shall not declare or pay any dividend if at the time of such declaration or payment any of the shareholders of the Company is in default of any obligation under the respective shareholder's undertaking.

19. The Company shall execute, deliver and register, and shall maintain in effect, instruments, in form and substance satisfactory to NIDC, as required to establish as security for the principal of, and interest and other charges on, the Loan, a first specific mortgage upon the properties, buildings and equipment of the Company.

20. (a) The Company and NIDC shall cooperate fully to assure that the purposes of the Loan will be accomplished. To that end, each of them shall furnish to the other all such information as it shall reasonably request with regard to the general status of the Loan.

(b) The Company and NIDC shall from time to time exchange views through their representatives, and with the representatives of the Association, with regard to matters relating to the purposes of the Loan and the maintenance of the service thereof. The Company shall promptly inform NIDC and the Association of any condition which interferes with, or threatens to interfere with, the accomplishment of the purposes of the Loan, the maintenance of the service thereof or the performance by the Company of its obligations under the Company Loan Agreement.

21. If the right of the Borrower under the Development Credit Agreement to make withdrawals from the Credit Account shall have been

suspended or terminated, regardless of the reason therefor, then the right of the Company to make drawings under the Loan shall likewise and simultaneously be suspended for the same period, or terminated, as the case may be.

22. Notwithstanding paragraph 7 above, upon the occurrence of any of the following events, NIDC, at its option, but only with the consent of the Association, may by notice to the Company declare the principal of the Loan then outstanding to be due and payable immediately, and upon any such declaration such principal shall become due and payable immediately:

(a) If the Company defaults for a period of thirty days in the payment of any interest or in the repayment of any installment of principal falling due under the Company Loan Agreement;

(b) if the Company defaults in the performance of any other covenant or agreement on its part under the Company Loan Agreement and such default continues for a period of sixty days after notice thereof has been given by NIDC to the Company; or

(c) if any shareholder of the Company defaults in the performance of any of such shareholder's obligations under the undertaking referred to in paragraph 18 above and such default continues for a period of sixty days after notice thereof has been given by NIDC to the Company.

23. The Company Loan Agreement shall enter into force and effect upon the entry into force and effect of the Development Credit Agreement in respect of the relevant part of the Credit and shall terminate when all amounts payable on account of principal, interest and other charges in respect of the Loan have been paid.

नेपाली अनुवाद

ऋण संख्या २६१ नेप

नेपाल अधिराज्य
र
अन्तर्राष्ट्रिय विकास संघका
बीच
विकास ऋण सम्झौता
(काठमाडौं पर्यटन परियोजना)
मार्च २२, १९७२

विकास ऋण सम्झौता

नेपाल अधिराज्य (यसपछि ऋणी भनिएको) र अन्तर्राष्ट्रिय विकास संघ (यसपछि संघ भनिएको) का बीच मार्च २२, १९७२ मा भएको सम्झौता

धारा १ -

सामान्य शर्तहरू; परिभाषाहरू

दफा १.०१- यस सम्झौताका पक्षहरूले संघको विकास ऋण सम्झौताहरूका सम्बन्धमा लागू हुने जनवरी ३१, १९६६ को सामान्य शर्तहरूको दफा ५.०१, ६.०२ (ज) र १०.०३ लाई हटाइएको तथा दफा ६.०२ (झ) को सट्टा ६.०२ (ज) राखिएको (संघको विकास ऋण सम्झौताहरूका सम्बन्धमा लागू हुने उल्लिखित शर्तहरू यसरी संशोधित रूपमा, यसपछि सामान्य शर्तहरू भनिएको) सबै व्यवस्थाहरू सम्पूर्ण रूपले यसै सम्झौतामा उल्लेख भएसरह स्वीकार गर्दछन् ।

दफा १.०२- प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस सम्झौतामा प्रयोग गरिएका कतिपय शब्दहरूको अर्थ सामान्य शर्तहरूमा परिभाषा गरिए मुताबिकको छ र देहायका अतिरिक्त शब्दहरूको देहायबमोजिमको अर्थहरू छन् :-

(क) "एनआइडीसी" भन्नाले नेपाल औद्योगिक विकास कर्पोरेशन ऐन, १९५६ बमोजिम स्थापना भएको नेपाल औद्योगिक विकास कर्पोरेशन सम्झनुपर्छ;

(ख) "एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू" भन्नाले यस सम्झौता बमोजिम दफा ३.०२ (क) अनुसार ऋणी र एनआइडीसीका बीच भएको संव्यवस्थाहरू सम्झनुपर्छ;

(ग) "अक्षपूर्ण" भन्नाले नेपालको कम्पनी ऐन, २०२१ बमोजिम खडा भई कायम रहेको होटेल डेला अक्षपूर्ण प्राइभेट लिमिटेड कम्पनी सम्झनुपर्छ;

आधिकारिक ऋण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।

(घ) “अन्नपूर्ण सम्झौता” भन्नाले यो सम्झौताको दफा ३.०२ (ख) बमोजिम ऋणीको निमित्त र ऋणीकातर्फबाट काम गर्ने एनआइडीसी र अन्नपूर्णका बीच गरिने सम्झौता सम्झनुपर्छ;

(ङ) “याक एण्ड यती” भन्नाले नेपालको कम्पनी ऐन २०२१ अन्तर्गत खडा भई कायम रहेको याक एण्ड यती प्राइभेट लिमिटेड संस्थान सम्झनुपर्छ;

(च) “याक एण्ड यती सम्झौता” भन्नाले ऋणीको निमित्त र ऋणीकातर्फबाट काम गर्ने एनआइडीसी र याक एण्ड यतीका बीच यो सम्झौताको दफा ३.०२ (ख) अनुसार गरिने सम्झौता सम्झनुपर्छ; र

(छ) “एनआरएस” भन्नाले नेपाली रुपैयाँ सम्झनुपर्छ ।

धारा २

ऋण

दफा २.०१- विकास ऋण सम्झौतामा राखिएका वा उल्लेख भएका शर्त र बन्देज-हरूमा संघले ऋणीलाई विभिन्न मुद्राहरूको चार मिलियन दुई सय हजार डलर (डलर ४,२००,०००) को बराबर ऋण दिन मञ्जूर गर्दछ ।

दफा २.०२- यस सम्झौताको अनुसूची २ मा उल्लेख भएको तथा विकास ऋण सम्झौता अन्तर्गत खर्च लगाइने परियोजनाका लागि आवश्यक मालसामानहरूको मनासिव मूल्य र सेवाहरूका सम्बन्धमा भएको खर्चको निमित्त (वा संघले त्यस्तो खर्च गर्न मञ्जूर गरेकोमा) ऋणको रकम यस सम्झौताको अनुसूची १ र सो अनुसूचीमा समय-समयमा भएको संशोधन सहितको व्यवस्थाहरू अनुसार ऋण खाताबाट झिक्न सकिनेछ, तर संघले अन्यथा गर्न मञ्जूर गरेमा बाहेक बैंकको सदस्य नभएको कुनै देशको (स्वीटजरल्याण्ड बाहेक) क्षेत्रभित्र भएको खर्चको सम्बन्धमा वा त्यस्ता क्षेत्रहरूभित्र उत्पादन भएका मालसामानहरूको लागि वा त्यस्ता क्षेत्रहरूबाट पूर्ति गरिएका सेवाहरूको लागि रकम झिकिने छैन ।

दफा २.०३- संघले अन्यथा गर्न मञ्जूर गरेमा बाहेक परियोजनाका लागि चाहिने तथा ऋणको प्राप्तिबाट खर्च व्यहोरिने मालसामान र सेवाहरू (सल्लाहकारको सेवा बाहेक) विश्व बैंक ऋण र आइडीए ऋण अन्तर्गत बैंकबाट सन् १९६६ को अगस्तमा प्रकाशित भै १९७१ मईमा पुनरावृत्ति भएको प्राप्ति (पेय्ोरमेण्ट) का लागि मार्ग निर्देशिका अनुरूपको कार्यविधि अन्तर्गत तथा यस सम्झौताको अनुसूची ३ मा उल्लेख भएको व्यवस्थाहरू अनुसार तथा सोको अधीनमा रही अन्तर्राष्ट्रिय प्रतियोगिताको आधारमा प्राप्त गरिनेछ ।

दफा २.०४- खाता बन्द गर्ने मिति सेप्टेम्बर ३०, १९७५ वा ऋणी र संघका बीच मञ्जूर गरिने यस्तो अरु मिति हुनेछ ।

दफा २.०५- ऋणीले समय-समयमा झिकिएको र बाँकी रहेको ऋणको साँवा रकममा प्रति वर्ष १ प्रतिशतको तीन चौथाई (१ / ३) का दरले सेवा दस्तुर संघलाई तिर्नेछ ।

आधिकारिकतः ऋण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

दफा २.०६- सेवा दस्तुरहरू प्रत्येक वर्ष फरवरी १ र अगस्त १ मा अर्ध-वार्षिक रूपमा तिर्नु पर्नेछ ।

दफा २.०७- ऋणीले ऋण खाताबाट शिकेको ऋणको साँवा रकम सन् १९८२ को अगस्त १ मा प्रारम्भ भै २०२२ को फेब्रुवरी १ मा समाप्त हुने तथा प्रत्येक फरवरी १ र अगस्त १ मा तिर्नु पर्ने गरी अर्ध-वार्षिक किस्ताबन्दीमा चुक्ता गर्नेछ र फरवरी १, १९७२ मा तिर्नु पर्ने किस्ताबन्दी लगायत प्रत्येक किस्ताबन्दी त्यस्तो साँवा रकमको १ प्रतिशतको आधा ($1 \frac{1}{2}$ / को $\frac{1}{2}$) र त्यसपछिको प्रत्येक किस्ताबन्दी त्यस्तो साँवा रकमको साढे एक प्रतिशत ($1 \frac{1}{2}$ /) को हुनेछ ।

दफा २.०८- सामान्य शर्तहरूको दफा ४.०२ को प्रयोजनका लागि संयुक्त राज्य अमेरिकाको मुद्रा तोकिएको छ ।

दफा २.०९- ऋणी र संघले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक यो सम्झौताको दफा २.०२ र सामान्य शर्तहरूको धारा ५ को व्यवस्थाहरू अन्तर्गत गरिने वा सो अनुसार गर्न सकिने कुनै कारवाईको प्रयोजनका लागि एनआइडीसीलाई ऋणीको प्रतिनिधिको रूपमा तोकिएको छ ।

धारा ३

परियोजनाको कार्यान्वयन


दफा ३.०१- ऋणीले अन्नपूर्णलाई परियोजनाको भाग क. र याक एण्ड यतीलाई परियोजनाको भाग ख. उचित, उद्यम र कार्यकुशलताका साथ तथा स्वस्थ इन्जिनियरिङ्ग, आर्थिक एवं होटल व्यवस्था सम्बन्धी प्रचलनहरू अनुकूल पूरा गर्न लगाउन आफूलाई प्राप्त हरएक अधिकार र उपायको प्रयोग गर्नेछ ।

दफा ३.०२- ऋणीले देहायबमोजिम गर्नेछः-

(क) संघलाई संतोषजनक हुने तथा यस सम्झौताको अनुसूची ४ मा उल्लेख भए सरह मूलभूत रूपमा समान वा संघलाई स्वीकार हुने व्यवस्थाहरू समावेश गरी संव्यवस्थाहरू गर्नेछ, जसबाट अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीलाई ऋणीबाट भएको आम्दानी पुनः सापटी दिन एनआइडीसी ऋणीका निमित्त वा ऋणीकातर्फबाट काम गर्नेछ, र

(ख) ऋणका प्राप्तिको बराबरको अन्नपूर्णलाई २,८८०,००० डलर र याक एण्ड यतीलाई ऋणको प्राप्तिको बराबरको १,३२०,००० डलर पुनः ऋण दिनका लागि ऋणीको निमित्त वा ऋणीको तर्फबाट कार्य गर्ने एनआइडीसीलाई, संघलाई संतोषजनक हुने तथा यस सम्झौताको अनुसूची ५ मा उल्लेख भएको मूलभूत रूपमा समान वा संघलाई स्वीकार हुने संव्यवस्थाहरू समावेश गरी अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीसँग सम्झौता गर्न लगाउनेछ ।

दफा ३.०३- ऋणीले एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू अन्तर्गत यस्तो तरीकाबाट आफ्नो अधिकारको प्रयोग गर्नेछ जसबाट ऋणीको र संघका हितको संरक्षण हुन्छ तथा ऋणको उद्देश्य

आधिकारिकता मुद्रण  गवाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

पूरा हुन्छ, र संघले अन्यथा गर्न मञ्जूर गरेमा बाहेक ऋणीले एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू र त्यसको कुनै व्यवस्थाहरूलाई हस्तान्तरण, संशोधन, खारेज वा परित्याग गर्नेछन् ।

दफा ३.०४- ऋणीले एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू, अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत आफ्नो सबै दायित्वहरू पूरा गर्न एनआइडीसी, अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीलाई आफ्-आफ्नो तर्फबाट सक्षम तुल्याउन सबै आवश्यक कारवाई गर्नेछ तथा आफ्नो सबै एजेन्सीहरूलाई सबै यस्तो कारवाई गर्न लगाउनेछ र यस्तो कार्यमा हस्तक्षेप गर्न सक्ने कुनै कारवाई गर्न वा सो गर्न अनुमति दिने छैन ।

धारा ४

परामर्श, सूचना र निरीक्षण

दफा ४.०१- ऋणको उद्देश्य पूरा गरिनेछ भन्ने निश्चित गराउन ऋणी र संघले पूर्ण रूपमा सहयोग गर्नेछन् । सो उद्देश्यका लागि कुनै एक पक्षको अनुरोधमा समय-समयमा ऋणी र संघले :-

(क) विकास ऋण सम्झौता अन्तर्गत आफ्-आफ्नो सम्बन्धित दायित्वहरू पूरा गर्ने सम्बन्धमा एनआइडीसी सम्झौता, अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत एनआइडीसी, अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीले आफ्-आफ्नो दायित्वहरू पूरा गर्ने सम्बन्धमा र ऋणको उद्देश्यसंग सम्बन्धित अन्य कुराहरूको सम्बन्धमा आफ्नो प्रतिनिधिहरूद्वारा विचारहरू आदान प्रदान गर्नेछन् ।

(ख) ऋणको सामान्यस्तर सम्बन्धमा मनासिव रूपले अनुरोध गरेको यस्ता सबै सूचना एकले अर्कोलाई दिनेछ । ऋणको हकमा यस्तो सूचनामा यसको भुक्तानी सन्तुलन र ऋणीको यस्तो कुनै राजनैतिक उप-भागहरू भए सोको र ऋणीको वा यसको कुनै राजनैतिक उप-भागको कुनै एजेन्सीको बाह्य ऋण लगायत ऋणीको क्षेत्रहरूभित्रको वित्तीय एवं आर्थिक स्थिति सम्बन्धी सूचना समावेश हुनेछ ।

दफा ४.०२- ऋणको उद्देश्य पूरा गर्नमा, तत्सम्बन्धी सेवाको संभार गर्नमा, विकास ऋण सम्झौता अन्तर्गत तिनीहरूमध्ये कुनैले आफ्नो दायित्वहरू पूरा गर्नमा वा एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू, अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत क्रमशः एनआइडीसी, अन्नपूर्ण वा याक एण्ड यतीले आफ्-आफ्नो दायित्वहरू पूरा गर्नमा हस्तक्षेप गर्ने वा हस्तक्षेप गर्न धम्की दिने कुनै स्थितिबारे ऋणी र संघले एकले अर्कोलाई तुरुन्त सूचना दिनेछन् ।

दफा ४.०३- ऋणीले संघको अधिकार प्राप्त प्रतिनिधिलाई ऋणसंग सम्बन्धित उद्देश्यका लागि ऋणीको क्षेत्रहरूको कुनै भागमा भ्रमण गर्न सबै मनासिव मौका प्रदान गर्नेछ ।

धारा ५

करहरू र प्रतिबन्धहरू

दफा ५.०१- ऋणको साँवा र सेवा दस्तूरहरू ऋणीको कानूनहरू वा यसको क्षेत्र-हरूभित्र लागू रहेको कानूनहरू अन्तर्गत लगाइएको कुनै करहरूका लागि कटौती गरी बिना र सोबाट मुक्त रूपमा भुक्तानी दिइनेछ ।

आधिकारिकता ~~मुद्रा~~ विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।

दफा ५.०२- विकास ऋण सम्झौता र सो सम्बन्धी कार्यान्वयन डेलिभरी, वा दर्तामा वा सो सम्बन्धमा ऋणीको कानूनहरू वा यसको क्षेत्रहरूमा लागू रहेको कानूनहरू अन्तर्गतका छुट हुनेछ ।

दफा ५.०३- ऋणको साँवा र त्यसको सेवा दस्तुरहरूको भुक्तानी ऋणीको कानूनहरू वा यसको क्षेत्रहरूमा लागू रहेका कानूनहरू अन्तर्गत लगाइएका सबै प्रतिबन्धहरू, विनियमहरू, नियन्त्रणहरू र कुनै किसिमको निलम्बनबाट मुक्त हुनेछ ।

धारा ६

संघका उपचारहरू

दफा ६.०१- सामान्य शर्तहरूको दफा ७.०१ मा उल्लेख भएको कुनै घटना घटी त्यसमा कुनै अवधि उल्लेख भएको भए सो अवधिसम्म सो घटना जारी रहेमा र त्यसपछि सो जारी रहेपछिको कुनै समयमा संघले आफ्नो इच्छामा सेवा दस्तुरका साथ तत्काल चुक्ता नगरिएको ऋणको साँवा तुरुन्त भुक्तान गर्न पर्ने गरी ऋणीलाई सूचना दिई घोषित गर्न सक्नेछ र विकास-ऋण सम्झौतामा प्रतिकूल जेसुकै रहेको भए तापनि यस्तो कुनै घोषणा भएपछि त्यस्तो साँवा र सेवा दस्तुर बाँकी भई तुरुन्त भुक्तान गर्नु पर्ने हुनेछ ।

दफा ६.०२- सामान्य शर्तहरूको दफा ६.०२ को प्रयोजनका लागि देहायका अतिरिक्त अवस्थाहरू तोकिएका छन्:-

(क) अन्नपूर्ण सम्झौता अन्तर्गत अन्नपूर्णले आफ्नो कुनै उत्तरदायित्वहरू र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत याक एण्ड यतीले आफ्नो कुनै उत्तरदायित्वहरू पूरा गर्न नसकेको ।

(ख) यस सम्झौताको अनुसूची ५ को प्रकरण १८ मा उल्लेख भएको कुनै कार्य अन्तर्गतको कुनै दायित्वहरू पूरा गर्न नसकेको ।


(ग) एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू अन्तर्गत एनआइडीसीले आफ्नो कुनै उत्तरदायित्व पूरा गर्न नसकेको ।

धारा ७

लागू हुने मिति; समाप्ति

दफा ७.०१- सामान्य शर्तहरूको दफा १०.०१ (ख) को तात्पर्यका लागि निम्न अवस्था विकास ऋण सम्झौताको प्रभावकारिताकालागि अतिरिक्त शर्तको रूपमा तोकिएका छन्, जस्तो एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू हस्ताक्षर गरिएका छन् र सम्बन्धित पक्षहरूकोतर्फबाट सो को कार्यान्वयन र डेलिभरी सरकारी र संगठित सबै कारवाइद्वारा अधिकार प्राप्त र अनुमोदन गरिएका छन् भन्ने ।

दफा ७.०२- सामान्य शर्तहरूको दफा १०.०२ (ख) को तात्पर्यका लागि संघलाई दिइने राय वा रायहरूमा समाविष्ट हुने अतिरिक्त कुराको रूपमा निम्न बमोजिम तोकिएको छ जस्तो एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू सम्बन्धित पक्षहरूबाट विधिवत् अधिकृत वा अनुमोदन

आधिकारिकता मुद्रण  सागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।

गरिएको छ । साथै ती सम्बन्धित पक्षहरूबाट कार्यान्वयन गरिएका र बुझाइएका छन् र यसका शर्तहरू बमोजिम सम्बन्धित पक्षहरूको लागि मान्यतापूर्ण र पालन गर्न बाध्य दायित्व सृजना गर्दछ भन्ने ।

दफा ७.०३- जबसम्म संघले (१) सामान्य शर्तहरूको दफा १०.०१ र १०.०२ मा व्यवस्था भएको प्रमाण र (२) यस सम्झौताको दफा ७.०४ वा यस सम्झौताको दफा ७.०५ वा आवश्यकतानुसार दुबैमा व्यवस्था भएको प्रमाण र रायहरूको स्वीकृतिको सूचना ऋणीलाई नपठाएसम्म ऋणको कुनै भागको सम्बन्धमा विकास ऋण सम्झौता कुनै पनि अवस्थामा लागू र प्रभावकारी हुनेछैन ।

दफा ७.०४- ऋणी र संघले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक सामान्य शर्तहरूको दफा १०.०१ को अधीनमा रही परियोजनाको भाग १ को लागि उपलब्ध गरिने ऋणको त्यस भागको सम्बन्धमा विकास ऋण सम्झौता लागू र प्रभावकारी हुनेछः जब

(क) संघलाई सन्तोषजनक हुने देहायबमोजिमको संघलाई प्रमाण दिइएको हुनु पर्नेछ :

(१) अन्नपूर्ण सम्झौतामा हस्ताक्षर गरिएको छ र सम्बन्धित पक्षहरूको तर्फबाट यसको कार्यान्वयन डेलभरी सरकारी र संगठितरूपमा आवश्यक सबै कारवाइ विधिवत् अधिकार प्राप्त वा अनुमोदन गरिएको छ :

(२) ऋण लिएको रूपैयाँको सम्बन्धमा अन्नपूर्णको शेयरवालाहरू सम्बन्धित यसको सबै ऋण अन्नपूर्णको न्यायी शेयरमा परिवर्तनद्वारा चुक्ता गरिएको हुनुपर्छ ।

(३) ढाँचा र विषयवस्तुमा संघलाई सन्तोषजनक हुने यस सम्झौताको अनुसूची ५ को प्रकरण १८ मा उल्लेख भएको तथा अन्नपूर्णसंग सम्बन्धित कार्यहरू अन्नपूर्णको सम्बन्धित शेयरवालाहरूद्वारा स्वीकार गरिएको हुनु पर्नेछ ।

(ख) संघलाई स्वीकार हुने सल्लाहकारको संघलाई सन्तोषप्रद राय वा रायहरूको देहायबमोजिम कुरा दर्शाउने परामर्श संघलाई दिइएको हुनुपर्छ:-

(१) अन्नपूर्ण सम्झौता सम्बन्धित पक्षहरूकातर्फबाट विधिवत् अधिकृत गरिएको वा अनुमोदन गरिएको छ । साथै सो सम्झौता कार्यान्वयन गरिएको र बुझाइएको छ र सो सम्झौताले यसको शर्तहरू अनुसार सम्बन्धित पक्षहरूको लागि कानूनी र पालन गर्न बाध्य दायित्वको सृजना गर्दछ ।

(२) माथि प्रकरण (क) (३) मा उल्लेख भएका कार्यहरू सम्बन्धित शेयरवालाहरूका लागि मान्यतापूर्ण र पालन गर्न बाध्य दायित्वहरूको सृजना गर्दछ र

(३) अन्नपूर्ण नेपालको कानून अन्तर्गत विधिवत् संगठित भई कायम रहेको छ र यसलाई परियोजनाको भाग क. को प्रयोजनका लागि आफ्नो स्वामित्व रहेको सम्पत्ति राख्न र आफूले चलाई राखेको कारोवार चलाउन र जुन त्यस्तो सम्पत्ति वा कारोवार कायम गर्ने अभि-प्राय राख्दछ यस्तो सम्पत्ति राख्न वा कारोवार चलाउन पूरा अधिकार हुनेछ ।

त्यसका लागि आवश्यक सबै सरकारी कार्यहरू सहमतिहरू र स्वीकृतिहरू विधिवत् र मान्यतापूर्ण पूरा गरिएको वा दिइएको छ र त्यसका लागि आवश्यक सबै जग्गा र जग्गाको हक विधिवत् प्राप्त गरिएको छ ।

(ग) संघले माथि प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भएको प्रमाण र रायहरूमा आफ्नो स्वीकृतिको सूचना ऋणीलाई पठाउँदछ ।

दफा ७.०५- ऋणी र संघले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक तथा सामान्य शर्तहरूको दफा १०.०१ को अधीनमा रही परियोजनाको भाग (ख) को लागि उपलब्ध ऋणको त्यस भागको सम्बन्धमा विकास ऋण सम्झौता लागू र प्रभावकारी हुनेछ जब

(क) देहायको सम्बन्धमा संघलाई सन्तोषजनक हुने प्रमाण संघलाई दिइएको हुनुपर्छ :

(१) याक एण्ड यती सम्झौता सम्पन्न गरिएको छ र सम्बन्धित पक्षहरूकोतर्फबाट यसको कार्यान्वयन र डेलभरी आवश्यक सबै सरकारी र संस्थागत कारवाईद्वारा विधिवत् अधिकृत वा अनुमोदन गरिएको छ;

(२) ऋण लिएको रुपैयाँको लागि याक एण्ड यतीको शेयरवालाहरूप्रतिको यसको सबै ऋण याक एण्ड यतीको सामान्य न्यायी शेयरमा यस्तो ऋणको परिवर्तनद्वारा चुक्ता गरिएको हुनुपर्छ ;

(३) ढाँचा र विषयवस्तुहरूमा संघलाई सन्तोषजनक हुने यस सम्झौताको अनुसूची ५ को प्रकरण १८ मा उल्लेख भएको तथा याक एण्ड यतीसंग सम्बन्धित कार्यहरू याक एण्ड यतीको शेयरवालाहरूबाट स्वीकार गरिएको हुनुपर्छ; र

(४) परियोजनाको भाग (ख) को प्रस्तावित स्थलसम्म सडक लैजानका लागि याक एण्ड यतीद्वारा आवश्यक जग्गा वा जग्गाको हक प्राप्तिका लागि संघलाई सन्तोषजनक हुने संव्यवस्थाहरू गरिएको हुनुपर्छ ।

(ख) संघलाई स्वीकार हुने सल्लाहकारको सन्तोषप्रद राय वा रायहरूको देहाय-बमोजिमको कुरा दर्शाउने परामर्श संघलाई दिइएको हुनुपर्छ;

(१) याक एण्ड यती सम्झौता सम्बन्धित पक्षहरूकोतर्फबाट विधिवत् अधिकृत वा अनुमोदन र कार्यान्वित गरिएको र बुझाइएको छ र सो सम्झौता यसको शर्तहरू अनुसार सम्बन्धित पक्षहरूको मान्यतापूर्ण र पालन गर्न बाध्य दायित्वको सृजना गर्दछ;

(२) माथि प्रकरण (क) ३ मा उल्लेख भएका कार्यहरू सम्बन्धित शेयरवालाहरूको मान्यतापूर्ण र पालन गर्न बाध्य दायित्वहरूको सृजना गर्दछ; र

(३) याक एण्ड यती नेपालको कानूनहरू अन्तर्गत विधिवत् संगठित भई कायम रहेको छ र परियोजनाको भाग ख. को प्रयोजनका लागि यसले आफ्नो स्वामित्वमा राखेको सम्पत्ति र सञ्चालन गरेको कारोबारका साथै सो स्वामित्वमा राख्न र सञ्चालन गर्नका लागि प्रस्तावित

गरिएको सम्पत्तिलाई स्वामित्वमा राख्न र कारोवार सञ्चालन गर्न यसलाई पूरा अधिकार छ; त्यसका लागि आवश्यक सरकारी सबै कार्यहरू सहमति र स्वीकृतिहरू विधिवत् र मान्यतापूर्ण पूरा गरिएको वा दिइएको छ; र त्यसका लागि सबै आवश्यक जग्गा र जग्गाको हक विधिवत् प्राप्त गरिएको छ ।

(ग) संघले माथि प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भएको प्रमाण र रायहरूमा आफ्नो स्वीकृतिको सूचना ऋणीलाई पठाउँदछ ।

दफा ७.०६- सामान्य शर्तहरूको दफा १०.०४ को प्रयोजनका लागि अगस्त १, १९७२ तोकिएको छ ।

दफा ७.०७- यस सम्झौताको दफा ७.०६ भए तापनि यदि अगस्त १, १९७२ सम्म ऋणको कुनै भागको सम्बन्धमा विकास ऋण सम्झौता लागू र प्रभावकारी भएको छैन भने सो ऋणको यस्तो भागको सम्बन्धमा पक्षहरूको सबै दायित्वहरू समाप्त हुनेछ र यस्तो ऋणको भाग सामान्य शर्तहरूको धारा ६ अनुसार रद्द भएको मानिनेछ । विलम्ब हुनाको कारणहरूको विचार गरी संघले यस दफाको प्रयोजनका लागि पछिल्लो तारीख निश्चित नगरेसम्म यस दफाको प्रयोजनका लागि पछिल्लो तारीख निश्चित गरेमा यसले यस्तो पछिल्लो तारीखबारे ऋणीलाई शीघ्र सूचना दिनेछ ।

७.०८- यस सम्झौताको दफा ३.०१ अन्तर्गत ऋणीको दायित्वहरू विकास ऋण सम्झौता समाप्त भएको मिति वा यस सम्झौताको मितिदेखि २४ वर्षपछिको मितिमा जुन अघि हुन्छ समाप्त एवं अन्त हुनेछ ।

धारा ८

ऋणीको प्रतिनिधि; ठेगानाहरू

दफा ८.०१- सामान्य शर्तहरूको दफा ९.०३ को प्रयोजनका लागि ऋणीको प्रतिनिधि-को रूपमा ऋणीका अर्थ मन्त्रालयको सचिवलाई तोकिएको छ ।

दफा ८.०२- सामान्य शर्तहरूको दफा ९.०१ को प्रयोजनका लागि निम्न ठेगानाहरू तोकिएका छन् :

ऋणीको निमित्त:-

सचिव, अर्थ मन्त्रालय

सिंहदरवार

काठमाडौं, नेपाल

तार ठेगाना:- अर्थ काठमाडौं

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

संघको निमित्त:-

अन्तर्राष्ट्रिय, विकास संघ
१८१८ एच. स्ट्रिट, एन. डब्लू.
वाशिंगटन डी. सी. २०४३३
संयुक्त राज्य अमेरिका

तार ठेगाना:-

इन्डेवश
वाशिंगटन डी. सी.

यस सम्झौताका पक्षहरूले विधिवत् अधिकार प्राप्त आ-आफ्नो प्रतिनिधि मार्फत् आ-आफ्नो नाममा यस सम्झौतामा माथि सर्वप्रथम लेखिएको दिन र सालमा हस्ताक्षर गरी संयुक्त राज्य अमेरिकाको कोलम्बिया जिल्लामा बुझाउन लगाएका छन् ।

नेपाल अधिराज्य

(द.) कुलशेखर शर्मा
अधिकार प्राप्त प्रतिनिधि
अन्तर्राष्ट्रिय विकास संघ

(द.)
अध्यक्ष

आधिकारिकता मुद्रण १८१३ प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

अनुसूची १
ऋणको प्राप्ति झिकने कार्य

तलको तालिकाले ऋण रकमबाट खर्च व्यहोरिने वस्तुहरूको वर्गहरू प्रत्येक वर्गमा ऋण रकमको विभाजन र प्रत्येक वर्गमा खर्च व्यहोरिने उपयुक्त खर्चहरूको प्रतिशत देखाउँछः-

<u>वर्ग</u>	<u>विभाजन गरिएको ऋणको रकम</u> (डलर बराबरमा व्यक्त गरिएको)	<u>व्यहोरिने खर्चको प्रतिशत</u>
१. परियोजनाको भाग क. को लागि सार्वजनिक कार्यहरू	२,१००,०००	जम्मा खर्चको ७० प्रतिशत (अनुमानित विदेशी विनिमयको अवयवलाई प्रदर्शित गर्ने)
२. परियोजनाको भाग क. को लागि उपकरण र फर्निचर	६४०,०००	जम्मा खर्चको १०० प्रतिशत
३. परियोजनाको भाग क. को लागि व्यवसायिक सेवाहरू, प्राविधिक सहायता र शुरु हुनुभन्दा पूर्वका खर्च	१४०,०००	विदेशी खर्चको १०० प्रतिशत
४. परियोजनाको भाग ख. को लागि सार्वजनिक कार्यहरू	१,०००,०००	जम्मा खर्चको ७० प्रतिशत (विदेशी विनिमयको अवयवलाई प्रदर्शित गर्ने)
५. परियोजनाको भाग ख. को लागि उपकरण र फर्निचर	२५०,०००	जम्मा खर्चको १०० प्रतिशत
६. परियोजनाको भाग ख. को लागि व्यवसायिक सेवाहरू, प्राविधिक सहायता र शुरु हुनुभन्दा पूर्वका खर्च	७०,०००	विदेशी खर्चको १०० प्रतिशत
जम्मा	४,२००,०००	

२. यस अनुसूचीको उद्देश्यका लागिः-

(क) "विदेशी खर्च" भन्नाले ऋणी बाहेक कुनै देशको क्षेत्रहरूभित्र उत्पादन गरिएका वास्तुसामानहरू वा सो क्षेत्रहरूबाट पूर्ति गरिएका सेवाहरूको तथा सो देशको मुद्रामा भएको खर्चलाई सम्मिलित गर्नेछ ।

आधिकारिकता मुद्रा विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

(ख) "कूल खर्च" भन्नाले विदेशी खर्च र ऋणीको क्षेत्रहरूभित्र उत्पादन गरिएका मालसामानहरूको वा सो क्षेत्रहरूबाट पूर्ति गरिएको सेवाहरूको लागि खर्च सम्बन्धित ।

३. माथि प्रकरण १ को व्यवस्था भए तापनि देहायको खर्च सम्बन्धमा ऋण रकम शिक्ने कार्य हुने छैनः-

(क) ४५,००० डलर बराबरको कूल रकममा नवछाई जनवरी १, १९७२ पछि भएको खर्चका बापत वर्ग ३ का सम्बन्धमा रकम शिक्ने पाइने बाहेकको यो सम्झौताको मिति-भन्दा अधिको खर्चहरू;

(ख) आयात भएका (१) उपकरण र फर्निचरका हकमा यस्तो उपकरणको ऋणीको क्षेत्रमा प्रवेशको ठाउँको सी. आई. एफ. मूल्यमा र (२) ऋणीको क्षेत्रमा उत्पादन भएको उपकरण र फर्निचरको हकमा यस्तो उपकरणको पूर्व कारखाना मूल्यमा बढाई भएको वर्ग २ र ५ मा परेको खर्चहरू; र

(ग) ऋणीको कानून अन्तर्गत वा ऋणीको क्षेत्रभित्र लागू रहेको कानून अन्तर्गत मालसामानहरू वा सेवाहरूमा वा पैठारी, उत्पादन प्राप्तिमा वा सोको पूर्तिमा लगाइएको करहरूका लागि भुक्तानीहरू कुनै वर्गका सम्बन्धमा माथि प्रकरण १ मा तालिकाको तेस्रो कलममा उल्लेख भएको प्रतिशतले दर्शाएको रकमले यस्ता करहरूको कूल रकम नाघ्ने भएमा सम्म यस्ता करहरूको भुक्तानी बापत ऋणको कुनै प्राप्ति रकम शिक्ने छैन भन्ने निश्चित गर्न यस्तो प्रतिशतलाई घटाइनेछ ।

४. माथि प्रकरण १ को तालिकाको दोस्रो कलममा उल्लेख भएको ऋण रकमको बाँड भए तापनि यस सम्झौताको दफा २.०३ ले निर्देश गरिएको वा त्यसमा उल्लेख भएको कार्य-विधिको कुनै वर्ग प्रतिकूल छ भन्ने कुरा संघले निश्चय गरेमा यस्ता विषयहरूको लागि ऋणको प्राप्तिबाट कुनै खर्च व्यहोरिने छैन र संघले विकास ऋण सम्झौता अन्तर्गत संघको कुनै अरु हक, अधिकार वा उपचारलाई कुनै किसिमबाट नियन्त्रित वा सीमित नगरी ऋणीलाई सूचना दिएर ऋणको प्राप्तिबाट खर्च व्यहोरिनेका लागि अन्यथा उपयुक्त हुने यस्तो खर्चहरूको रकमलाई प्रदर्शित गर्छ भन्ने संघको मनासिब राय भएमा संघले ऋणको त्यस्तो रकमलाई रद्द गर्न सक्नेछ ।

अनुसूची २

परियोजनाको विवरण

परियोजनामा देहायका भागहरू रहनेछनः-

(क) काठमाडौँमा हाल रहेको होटल डेला अन्नपूर्णमा जम्मा करीब २४० कोठाको साथै डबल उन्नत यान्त्रिक व्यवस्थाहरू तथा खाना सेवा र मनोरञ्जनका अतिरिक्त सुविधाहरूको व्यवस्था गरी सो होटललाई बढाइनेछ । हाल रहेका करीब ८० कोठालाई पुर्ननिर्माण र पुनः सुसज्जित गरिनेछ ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

(ख) याक एण्ड यती होटल अनुमानित नामको काठमाडौंको नयाँ होटल करीब २५ सिगल कोठा, ८५ डबल कोठा र ६ नोकरहरू बस्ने कोठाहरू साथै खाना सेवा र मनोरन्जन सुविधाहरू युक्त निर्माण, सजावट र सुसज्जित गरिनेछ । हाल रहेका सुविधाहरूमा सुधार गरिनेछ र प्रवेश सडकको निर्माण गरिनेछ । सो परियोजना सन् १९७४ को अन्तसम्म पूरा हुने अनुमान गरिएको छ ।

अनुसूची ३

प्राप्ति

१. मालसामान र सेवाहरूको प्राप्ति परियोजनाको भाग (क) को लागि अन्नपूर्णद्वारा परियोजनाको भाग (ख) को लागि याक एण्ड यतीद्वारा पूरा गरिनेछ । यो अनुसूची ३ अन्तर्गत आवश्यक कागजातहरू एनआइडीसी मार्फत संघलाई दिइनेछ ।

२. डलर ५०,००० को बराबर वा सो भन्दा बढी मूल्य अनुमान गरिएको सार्वजनिक कार्यहरू वा फनिचर तथा उपकरणको लागि कुनै ठेक्का का सम्बन्धमा—

(क) सार्वजनिक कार्य सम्बन्धी ठेक्काहरूका लागि डांक बोल्नेहरू यस सम्झौताको दफा २.०३ मा उल्लेख भएको मार्ग दर्शकको प्रकरण १.३ अनुसार पूर्व योग्य हुनेछन् ।

(ख) सार्वजनिक कार्य सम्बन्धी ठेक्काहरूको लागि डांक बोल्नेहरूको सम्बन्धमा योग्यताको आह्वान गर्नु अगावै कार्यविधि अपनाउने बारे संघलाई विस्तृत रूपमा सूचित गरिनेछ र संघले मनासिव तवरले सूचित गरे अनुसारको संशोधनहरू सो कार्यविधिमा राखिनेछ । पूर्वयोग्य डांक बोल्नेहरूको योग्यताहरू र पूर्व योग्यताको लागि कुनै आवेदकलाई हटाइनाको कारणहरूको विवरण साथ पूर्व योग्य डांक बोल्नेहरूको सूचि आवेदकहरूलाई सूचित गर्नु अगावै संघको मन्तव्यको लागि संघलाई दिनेछ र संघले मनासिव रूपमा अनुरोध गरेअनुसार उक्त सूचिबाट यस्तो थप्ने वा हटाइने कार्यहरू गरिनेछ ।

(ग) संघले मनासिव रूपमा अनुरोध गरे अनुसारको डांक बोल्नका लागि अपनाउने विज्ञापन सम्बन्धी कार्यविधिहरूको विवरण र उक्त कागजातहरू वा कार्यविधिमा भएको संशोधनहरू सहित डांक बोल आह्वान गर्नु अगावै संघको मन्तव्यको लागि डांक बोलको आह्वानहरूको मूलप्रति विशेष विवरणहरू र अरू डांक बोल कागजातहरू संघलाई दिइनेछ । डांक बोल कागजातहरू संभाव्य डांकबोल्नेहरूलाई दिइनुभन्दा अगावै डांकबोल कागजातहरूको कुनै अरू संशोधन संघको सहमति आवश्यक हुनेछ ।

(घ) डांक बोलको प्राप्त र मूल्यांकन भएपछि तथा ठेक्का स्वीकृतिको अन्तिम निर्णय दिनु भन्दा अगावै ठेक्का दिन चाहेको डांक बोल्नेको नाम बारे संघलाई सूचना दिइनेछ र ठेक्का दिनका लागि कम्पनीको सल्लाहकारहरूको सिफारिशको साथ संघको पुनरालोकनको लागि यथेष्ट समयमा डांक बोल प्राप्त गरेको मूल्यांकन र अनिवार्यता सम्बन्धमा विस्तृत प्रतिवेदन दिइनेछ । यस सम्झौताको दफा २.०३ ले निर्देश गरेको वा त्यसमा उल्लेख

भएको कार्यविधिहरू संघले चाहेको निर्णयको प्रतिकूल हुनेछ भन्ने कुरा संघले निश्चय गरेमा संघले एनआईडीसी र ठेक्का दिने निर्णय बारे तुरुन्त सूचना दिनेछ र त्यसमा यस्तो निर्णयका कारणहरू उल्लेख गर्नेछ ।

(ङ) ठेक्काको शर्त र वन्देजहरू डांकबोल आह्वान गरिएको भन्दा संघको सहमति बिना मुख्य रूपमा फरक हुनेछैन ।

(च) ठेक्काको कार्यान्वयन पछि र यस्तो कुनै ठेक्का सम्बन्धमा ऋण खाताबाट कोष शिक्नका लागि संघलाई पहिला दरखास्त दिनु भन्दा अगावै सो समर्थन गरेको ठेक्काको दुइ प्रतिहरू उक्त संघलाई दिइनेछ ।

३. फर्निचर र उपकरणका लागि अरू कुनै ठेक्काको सम्बन्धमा यसको कार्यान्वयन पछि र यस्तो कुनै ठेक्काको सम्बन्धमा ऋण खाताबाट कोष शिक्नका लागि पहिलो दरखास्त संघलाई दिनु भन्दा अगावै डांक बोलको विश्लेषण ठेक्का दिने सम्बन्धमा सिफारिशहरू र संघले मनासिव रूपले अनुरोध गरे अनुसार यस्ता अरू जानकारीहरू लगायत यस्तो ठेक्काको समर्थन गरिएको दुइ प्रतिहरू संघलाई दिइनेछ । ठेक्का दिने निर्णय यस सम्झौताको दफा २.०३ मा निर्देश भएको वा उल्लेख भएको कार्यविधिहरूको अनुकूल छैन भन्ने कुरा संघले निश्चय गरेमा सो सम्बन्धमा संघले कम्पनी र एनआईडीसीलाई उक्त खबर गर्नेछ र यस्तो निश्चयको कारणहरू उल्लेख गर्नेछ ।

४. यस सम्झौताको अनुसूची १ को प्रकरण १ मा दिइएको तालिकाको २ र ५ वर्गहरूमा समावेश भएका फर्निचर र उपकरणको लागि डांकबोलको मूल्यांकन गर्ने अभिप्रायको निमित्त डांकबोल मूल्यहरू देहायका नियमहरू मुताविक निर्णय र तुलना गरिनेछ ।

(क) स्थानीय डांक बोल भन्नाले ऋणीको क्षेत्रमा स्थापना भएको निर्माणकर्ता-द्वारा त्यस्तो क्षेत्रमा वास्तविक हृदसम्म (संघले मनासिव रूपमा निश्चय गरेअनुसार) उत्पादन भएका वा प्रकृया भएको मालसामानहरूका लागि पेश भएको डांकबोललाई सम्झनु पर्छ; अरू कुनै डांक बोल विदेशी डांक बोल मानिनेछ ।

(ख) स्थानीय डांकबोल अन्तर्गत डांकबोल मूल्यमा देहायका रकमहरूको हिसाब हुनेछ:-

(१) यस्तो मालसामानहरूको पूर्व कारखाना मूल्य; र

(२) यस्तो मालसामानहरूको प्रयोग वा जडानको स्थानसम्म आन्तरिक बस्तु भाडा, बीमा र डेलभरीको अरू खर्चहरू,

(ग) कुनै स्थानीय डांकबोल संग कुनै विदेशी डांकबोलको तुलना गर्ने उद्देश्यको निमित्त विदेशी डांकबोल अन्तर्गत डांक मूल्यमा देहायका रकमहरूको हिसाब हुनेछ:-

- (१) यस्तो मालसामानहरूको सी. आई. एफ. मूल्य;
- (२) ऋणीको क्षेत्रहरूभित्र यस्तो मालसामानहरूको आयातमा लाग्ने करको कुनै रकम जुन छुट नदिएको आयातकर्ताहरूलाई वा माथि (१) मा तोकिएको १५ % रकम मध्ये कम हुनेलाई साधारणतया लागू हुन्छ; र
- (३) यस्तो मालसामानहरूको प्रयोग वा जडानको स्थानसम्म आन्तरिक वस्तु भाडा, बीमा र डेलभरीको अरु खर्चहरू ।

अनुसूची ४

एनआईडीसी संव्यवस्थाहरूमा समावेश हुने व्यवस्थाहरू—

ऋणी र एनआईडीसीका बीचका एनआईडीसी संव्यवस्थाहरूले मूलभूतरूपमा देहायवमोजिमको व्यवस्थाहरूलाई समावेश गर्नेछ ।

- (१) अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीलाई परियोजना पूरा गर्ने काममा लगाइने ऋण रकम पुनः ऋण दिनमा एनआईडीसीले ऋणीको निमित्त र ऋणीको तर्फबाट काम गर्नेछ ।
- (२) यस उद्देश्यका लागि एनआईडीसीले यस सम्झौताको अनुसूची ५ मा उल्लेख भएका मूलभूतरूपमा समान व्यवस्थाहरूलाई समावेश गर्दै अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीसंग सम्झौता गर्नेछ ।
- (३) एनआईडीसीले (क) समुचित ध्यान र कार्यकुशलताका साथै स्वस्थ वित्तीय प्रचलनहरू अनुरूप अन्नपूर्ण र याक एण्ड यतीलाई ऋण दिनेछ र (ख) यस्तो तरीकाले अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत आफ्नो अधिकार-हरूको प्रयोग गर्नेछ जसबाट ऋणी र संघको हितको सुरक्षा र ऋणको उद्देश्य पूरा हुन्छ ।
- (४) ऋणी र संघले अन्यथा मंजूर गरेमा बाहेक एनआईडीसीले अन्नपूर्ण सम्झौता वा याक एण्ड यती सम्झौता वा सोको कुनै व्यवस्था सुम्पने संशोधन गर्ने, विलोपन गर्ने, वा त्याग्ने छैन ।
- (५) अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अनुसार साँवा, ब्याज वा अरु दस्तूरहरूको भुक्तानी पाएपछि तल प्रकरण ७ को अधीनमा रही एनआईडीसीले यस्तो पाएको भुक्तानीहरूको सम्पूर्ण रकम उक्त ऋणीलाई दिनेछ ।
- (६) ऋणीको लागि र त्यसकोतर्फबाट एनआईडीसीले यस सम्झौताको अनुसूची ५ को प्रकरण १६ मा उल्लेख भएको बन्धकहरू प्राप्त र प्रबन्ध गर्नेछ ।
- (७) एनआईडीसी संव्यवस्थाहरू अन्तर्गत एनआईडीसीबाट गरिने सेवाहरूका लागि सेवा दस्तूरको रूपमा ऋणीले एनआईडीसी संव्यवस्थाहरू भएको मितिले चार वर्षको अवधिसम्मका लागि वार्षिक डलर २०,००० को बराबर र त्यसपछि एनआईडीसी

आधिकारिकता ~~मा~~ विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।

संव्यवस्थाहरूको समाप्ति नभएसम्म ४,००० डलरको बराबर नेपाली रुपैयाँमा एनआइडीसीलाई दिनेछ । यस्तो सेवा दस्तुर अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत ऋणमा एनआइडीसीले ब्याज भुक्तानी पाउन शुरू नगरुन्जेलसम्म यस्तो सेवा दस्तुर प्राप्त हुनेछ त्यसपछि सेवा दस्तुर बापत एनआइडीसीको बाँकी रकमहरू ऋणीलाई दिनु पर्ने ब्याज भुक्तानीहरूबाट एनआइडीसीले रोकी राख्नेछ ।

(८) (क) अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत लिइएको ऋणहरूको सम्बन्धमा एनआइडीसी सबै वित्तीय लेनदेनहरू स्वस्थ लेखा प्रचलनहरू अनुसार प्रतिविम्बित पर्ने एनआइडीसीले पर्याप्त अभिलेखहरू राख्नेछ र संघ र ऋणीको प्रतिनिधिहरूलाई यस्तो अभिलेखहरूको निरीक्षण गर्न समर्थ तुल्याउनेछ ।

(ख) अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अन्तर्गत लिइएको ऋणहरूको स्तर र एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू अन्तर्गत एनआइडीसीको दायित्वहरू पूरा गर्ने सम्बन्धमा ऋणी र संघले मनासिव रूपले अनुरोध गरे अनुसार सबै जानकारी एनआइडीसी ऋणी र संघलाई दिनेछ ।

(९) एनआइडीसी संव्यवस्थाहरूको उद्देश्यहरू पूरा गरिनेछ भन्ने कुरा निश्चय गर्ने एनआइडीसी र ऋणीले पूर्णतया सहयोग गर्नेछन् । एनआइडीसी संव्यवस्थाहरूको उद्देश्य सम्बन्धी कुराहरू बारे संघको प्रतिनिधिहरू र आफ्नो प्रतिनिधिहरूद्वारा समय समयमा आपसमा विचार विनिमय गर्नेछन् । एनआइडीसी संव्यवस्थाहरूको उद्देश्य पूरा गर्ने वा एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू अन्तर्गत आफ्नो दायित्वहरू पूरा गर्नमा हस्तक्षेप गर्न वा हस्तक्षेप गर्न धम्की दिने कुनै अवस्था बारे एनआइडीसीले ऋणी र संघलाई तुरुन्त सूचना दिनेछ ।

(१०) ऋणको कुनै भागको सम्बन्धमा एनआइडीसी संव्यवस्थाहरू विकास ऋण सम्झौता लागू वा प्रभावकारी भएपछि लागू हुनेछ र अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौता अनुसार लिइएको ऋणहरूका सम्बन्धमा साँवा, ब्याज र अरू दस्तुरहरू बापत तिर्नुपर्ने सबै रकमहरू भुक्तान गरेपछि समाप्त हुनेछ ।

अनुसूची ५

अन्नपूर्ण सम्झौता र याक एण्ड यती सम्झौतामा

समावेश हुने व्यवस्थाहरू

ऋणीको लागि र त्यसको तर्फबाट काम गर्ने एनआइडीसी र अन्नपूर्णका बीचको अन्नपूर्ण सम्झौता र ऋणीको लागि त्यसकोतर्फबाट काम गर्ने एनआइडीसी र याक एण्ड यतीका बीचको याक एण्ड यती सम्झौताहरूले मूलभूत रूपमा देहायबमोजिमको व्यवस्थाहरूलाई समावेश गर्दछ । यो अनुसूचीको प्रयोजनका लागि कम्पनी भन्नाले अन्नपूर्ण वा याक एण्ड यतीलाई जनाउँछ र कम्पनी ऋण सम्झौता भन्नाले अवस्थानुसार अन्नपूर्ण सम्झौता वा याक एण्ड यती सम्झौतालाई जनाउँछ :-

आधिकारिकता मुद्रण १९८५ प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।

१. ऋणीको लागि वा ऋणीकोतर्फबाट काम गर्ने एनआइडीसीले (क) कम्पनीद्वारा पूरा गरिने परियोजनाको भागको लागि खर्चहरू बापत ऋण खाताबाट झिक्ने कार्यहरूको सम्बन्धमा समय-समयमा बास्तविक रूपमा वितरण गरिएको मुद्राहरू र रकमहरूको अनुपातमा याक एण्ड यतीको लागि १,३२०,००० डलर र अन्नपूर्णको लागि २,८८०,००० डलरको बराबर जम्मा नबढ्ने गरी विभिन्न मुद्राहरूमा रकमहरू कम्पनीलाई ऋण दिनेछ र (ख) अन्नपूर्णको सम्बन्धमा मार्च ३१, १९७५ सम्म र याक एण्ड यतीको हकमा दिसम्बर ३१, १९७४ सम्म बाँकी रहेको ऋणमा ब्याज र अरु दस्तुरहरू बापत अन्नपूर्णका लागि ४००,००० डलर र याक एण्ड यतीका लागि १८०,००० डलर बराबर नबढ्ने गरी नेपाली रुपैयाँमा कम्पनीलाई ऋण दिनेछ । अन्नपूर्णका सम्बन्धमा ३,२८०,००० डलर र याक एण्ड यतीको हकमा १,५००,००० डलर कूल रकमको बराबरमा नबढ्ने गरी यस सम्झौता अन्तर्गत कम्पनीलाई ऋण दिने रकमहरू ऋणको रूपमा यस अनुसूचीमा उल्लेख भएका छन् ।

२. (क) माथि प्रकरण १ (क) मा उल्लेख भएको ऋणको रकमहरू कम्पनीद्वारा पूरा हुने परियोजनाको भागको लागि खर्चहरू बापत ऋणीद्वारा ऋण खाताबाट तदनुरूप झिकाइएका सम्बन्धमा बास्तविक रूपमा खर्च गरिएको रकममा र मितिमा मुद्रा वा मुद्राहरूमा कम्पनीद्वारा झिकिएको मानिनेछ । माथि प्रकरण १ (ख) मा उल्लेख भएको ऋणको रकमहरू ऋणप्रति आएको ब्याजको रकम र अरु दस्तुरहरू बापत रकमहरू लगाइएको मितिहरूमा कम्पनीद्वारा झिकिएको मानिनेछ ।

(ख) ऋण खाताबाट भएको झिकाइका लागि ऋणीको तर्फबाट संघलाई आवेदन गरी एनआइडीसीले कम्पनीलाई ऋणको खर्च लेखी दिनेछ । यस्तो सबै झिक्ने कार्यहरूको लागि संघलाई आवेदन गर्न एनआइडीसीलाई चाहिएको सबै कागजातहरू कम्पनीले एनआइडीसीलाई दिनेछ ।

(ग) कम्पनीद्वारा भुक्तान गरिएको रकमहरू बापत ऋणीद्वारा ऋण खाताबाट भएको झिकाइका सम्बन्धमा सामान्य शर्तहरूको दफा ५.०७ अनुसार एनआइडीसीले कम्पनीको लेखाका लागि यस्तो झिकाइको भुक्तानी दिने स्थान बारे संघलाई अनुदेश दिनेछ ।

३. कम्पनीले समय-समयमा नझिकिएको ऋणको साँवा रकममा प्रतिवर्ष १ प्रतिशतको एक चौथाई (१ प्रतिशतको $\frac{1}{4}$) का दरले कमिटेमेण्ट दस्तुर तिर्नेछ । यस्तो कमिटेमेण्ट दस्तुर (१) कम्पनीद्वारा रकमहरू झिकिएको सम्झिने वा रद्द हुने सम्बन्धित मितिहरूमा कम्पनी ऋण सम्झौता लागू हुने मितिबाट प्राप्त हुनेछ । (२) डलरमा निश्चित गरिए अनुसार बाँकी रहेको कमिटेमेण्ट दस्तुरको रकम बराबर नेपाली रुपैयाँमा भुक्तानीको मितिमा तिरिनेछ र (३) सालको ३६५ दिनको आधारमा गणना गरिनेछ ।

आधिकारिकता १९७० विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।

४. कम्पनीले प्रति वर्ष साढे सात प्रतिशत ($7\frac{1}{2}\%$) का दरले समय-समयमा बाँकी रहेको र झिकिएको ऋणको साँवा रकममा ब्याज तिर्नेछ । त्यसरी झिकिएको मानिने सम्बन्धित मितिहरूदेखि ब्याज लाग्नेछ र सालको ३६५ दिनको आधारमा गणना गरिनेछ ।
झिकिएको मानिने प्रत्येक मुद्राको साँवा रकमको अनुपातमा विभिन्न मुद्राहरूमा निश्चय भए अनुसार बाँकी रहेको ब्याजको रकमहरूको बराबर भुक्तानीको मितिमा नेपाली रुपैयाँमा ब्याज भुक्तान गरिनेछ ।

५. ब्याज र अरू दस्तूरहरू अर्ध-वार्षिक रूपमा तिर्नु पर्नेछ ।

६. कम्पनीको अनुरोधमा सामान्य शर्तहरूको दफा ५.०२ अनुसार संघद्वारा गरिएको कुनै विशेष कमिटेन्टको लागि संघलाई ऋणीद्वारा तिर्नुपर्ने कुनै दस्तूर कम्पनीले ऋणीलाई वा त्यसकोतर्फबाट तिर्नेछ ।

७. कम्पनी ऋण सम्झौताको करीब चार वर्षपछि शुरु भई त्यसपछिको बीस वर्षसम्म जारी रहने गरी कम्पनीले अर्ध-वार्षिक किस्ताबन्दीमा ऋणको साँवा रकम चुक्ता गर्नेछ । संयुक्त रूपमा साँवा ब्याजको करीब बराबर अर्ध-वार्षिक भुक्तानीहरू हुने गरी साँवाको अर्ध-वार्षिक किस्ताबन्दीको हिसाब गरिनेछ । बास्तविक ऋण भुक्तानीको अनुसूची बारे एन्ग्राइडीसी र कम्पनीका बीच मञ्जूर गरिनेछ । प्रिमियम वा दण्डको भुक्तानी बिना समय-समयमा पूर्ण वा आंशिक रूपमा ऋण तिर्ने भन्ने कम्पनीको आफ्नै इच्छा हुनेछ । ऋणको साँवा ऋण खाताबाट झिकिएको मानिने विभिन्न मुद्राहरूको रकमहरू (भुक्तानीको मिति वा सम्बन्धित मितिहरू निश्चय भए अनुसार) को बराबर रुपैयाँमा भुक्तानी गर्नु पर्नेछ ।

८. कम्पनीले देहायबमोजिम गर्नेछः-

- (क) स्वस्थ इन्जिनियरिङ्ग, वित्तीय र होटेल प्रचलनहरू अनुरूप समुचित ध्यान र कार्यकुशलताका साथ अन्नपूर्णको सम्बन्धमा परियोजनाको भाग (क) र याक एण्ड यतीको सम्बन्धमा भाग (ख) पूरा गर्नेछ ;
- (ख) परियोजनाको आफ्नो भाग पूरा गर्न एन्ग्राइडीसी र संघलाई सन्तोषप्रद शर्त र बन्देजहरूमा एन्ग्राइडीसी र संघलाई स्वीकार हुने सल्लाहकार र ठेकेदारहरू नियुक्त गर्नेछ ;
- (ग) एन्ग्राइडीसी र संघलाई स्वीकार हुने अन्तिम रेखाचित्र अनुसार मात्र परियोजनाको आफ्नो भागको निर्माण कार्यहरू पूरा गर्नेछ ;
- (घ) परियोजनाको आफ्नो भागको लागि फर्निचर र उपकरणको मुख्य सूची तयार भएपछि सो सूची तथा त्यसमा भएको कुनै महत्वपूर्ण संशोधन वा थप समेत एन्ग्राइडीसी र संघको स्वीकृतिको लागि शीघ्र दिइनेछ ;

आधिकारिकता मुद्रण विभागमा प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

- (ङ) परियोजनाको आफ्नो भागको सम्पादनको निरीक्षण गर्न एन्ग्राइडीसी र संघलाई स्वीकार हुने परियोजना प्रबन्धक नियुक्त गर्नेछ;
- (च) यस सम्झौताको अनुसूची ३ को दफा २.०३ मा देखाइएको वा उल्लेख भएको कार्य-विधिहरू अनुसार ऋण रकमबाट खर्च बेहोरिने मालसामान र सेवाहरू प्राप्त गर्नेछ र यस्तो अनुसूची ३ अन्तर्गत आवश्यक पर्ने तथा यस्तो मालसामान र सेवाहरूको प्राप्ति सम्बन्धी सबै कागजातहरू एन्ग्राइडीसीको सहमतिको लागि तथा संघलाई प्रस्तुत गर्न पेश गर्नेछ;
- (छ) प्रयोग वा जडानको स्थानसम्म प्राप्ति, यातायात र डेलिभरीको सम्बन्धमा दुर्घटनाको विरुद्ध ऋण रकमबाट खर्च लगाई आयात गरिएका मालसामानहरूको बीमा गर्न वा बीमाका लागि पर्याप्त व्यवस्था गर्नेछ र त्यस्तो मालसामानहरू बदलन वा मरमत गर्न यस्तो बीमाको लागि कुनै क्षतिपूर्तिको भुक्तानी कम्पनीद्वारा सजिलैसंग प्रयोग हुन सक्ने मुद्दामा गरिनेछ;
- (ज) एन्ग्राइडीसी र संघले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक ऋण रकमबाट बेहोरिने सबै मालसामान र सेवाहरू परियोजनाका कम्पनीको भागको लागि मात्र प्रयोग गर्न लगाउनेछ ।
- (झ) परियोजनाका लागि योजनाहरू, प्रतिवेदनहरू, विशेष विवरणहरू, ठेक्का सम्बन्धी कागजातहरू, निर्माण तथा प्राप्ति अनुसूचीहरू तयार भएपछि तथा त्यसमा भएको कुनै महत्वपूर्ण संशोधन वा थपहरू एन्ग्राइडीसी र संघले मनासिवरूपमा अनुरोध गरे अनुसार विस्तृत रूपमा एन्ग्राइडीसी र संघलाई शीघ्र दिनेछ; र
- (ञ) (१) परियोजनाको आफ्नो भागको प्रगतिको रेकर्ड राख्न (त्यसको खर्च समेत) ऋण रकमबाट खर्च बेहोरिएका मालसामान र सेवाहरू चिनाउन र परियोजनाको आफ्नो भागमा त्यसको प्रयोग खुलाउन पर्याप्त रूपमा अभिलेखहरू राख्नेछ;
- (२) परियोजनाको आफ्नो भाग, यस्तो रकमबाट खर्च बेहोरिएका मालसामानहरू र प्रासंगिक कुनै अभिलेख तथा कागजातहरू निरीक्षण गर्न एन्ग्राइडीसी र संघको प्रतिनिधिहरूलाई समर्थ तुल्याउनेछ र (३) परियोजना, ऋणको प्राप्ति रकम खर्चहरू यस्तो प्राप्ति रकम खर्च बेहोरिएका मालसामान र सेवाहरूका सम्बन्धमा एन्ग्राइडीसी र संघले मनासिव रूपमा अनुरोध गरे अनुसारको यस्तो सबै सूचना दिइनेछ ।
६. कम्पनीले (१) कम्पनीको स्वस्थ लेखा प्रचलनहरू, संचालनहरू र वित्तीय अवस्था संगत-रूपमा कायम राखिएको प्रतिबिम्बित पार्न पर्याप्त हुने अभिलेखहरू राख्नेछ, (२) परियोजनामा समावेश नभएका कम्पनीको मेशीनहरू (ल्यान्टर्न) । स्थलहरू, कार्यहरू, सम्पत्तिहरू

र उपकरणको साथै कुनै प्रासंगिक अभिलेख र कागजातहरू निरीक्षण गर्न एनआइडीसी र संघको प्रतिनिधिहरूलाई समर्थ तुल्याउनेछ र (३) कम्पनीको प्रशासन, वित्तीय अवस्था र संचालनहरूको सम्बन्धमा एनआइडीसी र संघले मनासिव रूपमा अनुरोध गरे अनुसारका सबै सूचना एनआइडीसी र संघलाई दिनेछ ।

१०. कम्पनीले (१) एनआइडीसी र संघलाई स्वीकार हुने संगतरूपमा लागू गरिएको स्वस्थ लेखा परीक्षण सिद्धान्तहरू अनुसार आफ्नो लेखाहरू र आर्थिक विवरणहरू, बैलेन्ससिद् आय र व्ययको विवरणहरू र सम्बन्धित विवरणहरू प्रत्येक आर्थिक वर्षको लागि स्वतन्त्र लेखापरीक्षकहरूद्वारा लेखापरीक्षण गराउनेछ; (२) प्रत्येक यस्तो वर्ष समाप्त भए पछि तर कुनै हालतमा पनि छ महीना भन्दा ढिलो नहुने गरी (क) यस्तो लेखापरीक्षण भएको यस्तो वर्षको आफ्नो आफ्नो वित्तीय विवरणहरूको प्रमाणित प्रतिहरू र (ख) एनआइडीसी र संघले मनासिव रूपमा अनुरोध गरे अनुसारको ढाँचा तथा विस्तारमा उक्त लेखापरीक्षकहरूद्वारा गरिएको लेखापरीक्षण प्रतिवेदन उपलब्ध हुनासाथ एनआइडीसी र संघलाई दिनेछ; र (३) एनआइडीसी वा संघले समय-समयमा मनासिव रूपमा अनुरोध गरे अनुसार कम्पनीको लेखाहरू र वित्तीय विवरणहरू र त्यसको लेखापरीक्षणका सम्बन्धमा अरु सूचना एनआइडीसी र संघलाई दिनेछ ।

११. कम्पनीले स्वस्थ प्रचलन संग मेलखाने गरी त्यस्तो जोखिमहरूका विरुद्ध बीमा गर्नका लागि यस्तो रकममा जिम्मेवार बीमकसंग गराउने वा एनआइडीसी र संघलाई संतोष हुने अरु व्यवस्था गर्नेछ ।

१२. (क) कम्पनीले आफ्नो संगठित अस्तित्व र परिचालनहरू पूरा गर्ने हक कायम राख्न हर समयमा सबै आवश्यक कारवाइ उठाउने र एनआइडीसी र संघले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक परियोजनाको आफ्नो भागको निर्माण र परिचालन तथा आफ्नो कार्य गर्नका लागि आवश्यक वा उपयोगी हुन सक्ने जग्गा, र सम्पत्तिहरू उपरको हक प्राप्त गर्न र त्यसलाई कायम राख्न र इजाजत पत्रहरू, सहमतिहरू, विशेषाधिकारहरू वा अरु अधिकारहरू प्राप्त गर्ने, कायम राख्न र नवीकरण गर्न आवश्यक सबै कारवाइ गर्नेछ । (ख) कम्पनीले स्वस्थ, व्यापार, होटल र वित्तीय प्रचलनहरू अनुसार आफ्नो परिचालन जारी राख्नेछ र र आफ्नो कार्य गर्नेछ, एनआइडीसी र संघलाई स्वीकार हुने योग्य र अनुभवी प्रबन्धकलाई नियुक्त गर्नेछ र स्वस्थ इन्जिनियरिंग र होटल प्रचलनहरू अनुसार आवश्यक अनुसार आफ्नो भवनहरू, उपकरण, फर्निचर र सम्पत्तिको संचालन गर्न राख्ने, नवीकरण र मरम्मत गर्नेछ ।

१३. एनआइडीसीले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक कम्पनीले देहायका कुराहरू गर्ने छैन:-

- (१) स्मरणपत्र र संघको धाराहरूलाई संशोधन गर्ने,
- (२) सहायकहरू सृजना गर्ने, प्राप्त गर्ने वा राख्ने;

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

(३) आफ्नो कार्यहरूलाई कुशलतापूर्वक जारी राख्न आवश्यक हुने आफ्नो कुनै सम्पत्तिहरू वा जायजथाहरू विक्री, पट्टा दिन हस्तान्तरण वा बेचबिखन गर्ने ।

१४. एनआइडीसीले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक तथा देहायको कुराहरूमा बाहेक कम्पनीले पूंजी जाय जेथाहरू (अरू व्यापार र इकाइहरूमा लगानि गर्न वा ऋणहरू दिन समेत) का लागि खर्च वा खर्चका लागि वचनबद्ध गर्ने छैनः

(क) परियोजनाको आफ्नो भागको निर्माणको अवधिभर परियोजनाको आफ्नो भाग पूरा गर्ने आवश्यक भएको;

(ख) परियोजनाको आफ्नो भागको निर्माण पूरा भएपछि (१) जायजथाहरूको मरम्मत, संभार वा प्रतिस्थापनको लागि आवश्यक भएको र (२) कुनै आर्थिक वर्षमा ५०,००० डलरको बराबर जम्मा नबढ्ने गरी खर्च गर्न अरू खर्चहरू र वचनबद्धहरू; र

(ग) आफ्नो त्यसै रहेको कोषहरू अस्थायी रूपमा लगाउने मुख्य उद्देश्यका लागि अल्पकालिन विक्री योग्य धितोहरूमा लगानी ।

१५. एनआइडीसीले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक तथा देहायको कुराहरू बाहेक सापटी लिएको रूपैयाँका लागि कुनै ऋण लिन, सकार्म जमानत दिन वा कायम राख्ने अनुमति दिने छैनः-

(१) ऋण र

(२) लिइएको एक वर्षभित्र वा सामान्य कार्य सिलसिलामा लिइएको मागमा पाको हुने ऋण ।

१६. संघ र एनआइडीसीले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक तथा कम्पनीले देहायबमोजिम गर्न सक्ने बाहेक कम्पनीले आफ्नो पूंजी शेयरको सम्बन्धमा कुनै लाभांशहरू घोषणा गर्ने वा अरू कुनै वितरण गर्ने वा प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्षरूपले आफ्नो कुनै पूंजी शेयरहरूलाई निखन्ने, खरिद गर्ने वा केही वापत अन्यथा प्राप्त गर्ने छैन;

(१) लाभांशहरू घोषणा गर्ने वा दिने वा मुख्य रूपले कम्पनीको पूंजी शेयरमा दिनु पर्ने अरू वितरणहरू गर्ने र

(२) कम्पनी ऋण सम्झौता अन्तर्गत कम्पनीको गल्ती नभएमा कम्पनी ऋण सम्झौताको मितिपछि आफ्नो एकत्रित खूद उपार्जनमा नबढ्ने गरी त्यसबाट लाभांश घोषणा गर्ने र दिन सक्नेछ तर त्यस्तो आर्थिक वर्षका लागि कम्पनीको खूद उपार्जनको जम्मा ८०% मा बढ्ने गरी कुनै आर्थिक वर्षको सम्बन्धमा लाभांशहरू घोषणा गर्ने र दिने छैन ।

१७. संघ र एनआइडीसीले अन्यथा मञ्जूर गरेमा बाहेक र माथि प्रकरण १६ को व्यवस्थाहरूको अधीनमा रही कम्पनीले पूंजी शेयर जुन सम्बन्धमा लाभांशहरू भुक्तानी गरिएका छन् त्यस्तो पूंजी शेयरको सम मूल्यको २०% जम्मा बढाई कम्पनीले यस्तो सम मूल्यको

आधिकारिकता मुद्दा १४ भागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

२०% मा बढ्ने गरी भुक्तान गरिएको लाभांश रकमको वरावरको ऋणको तत्काल बांकी रहेको सांवा रकमको अंश एकै साथ पहिले भुक्तान नगरेसम्म कुनै आर्थिक वर्षमा लाभांशहरू दिनेछैन ।

१८. (क) कम्पनीले देहायबमोजिम गर्न सम्बन्धित शेयरवालाको दायित्व उल्लेख गरी संग र एनआइडीसीलाई ढाँचा र विषय वस्तुमा संतोषजनक हुने तथा कम्पनी, एनआइडीसी र संघ वेग्ला वेग्लैको पक्षको कार्य प्रत्येक शेयरवालाहरूबाट प्राप्त गर्नेछः—

(१) तोकिएको समय अनुसूची अनुसार कम्पनीको अतिरिक्त पूंजी शेयरको तोकिएको संस्थाका लागि कम्पनीलाई भुक्तानी दिन; र

(२) माथि उपप्रकरण (१) मा व्यवस्था भएको अतिरिक्त कम्पनीद्वारा परियोजनाको आफ्नो भाग पूरा गर्न आवश्यक भएको कुनै अतिरिक्त, कोषहरूको शेयरवालाको समानुपातिक शेयर (कम्पनीको कूल बांकी शेयर निजको हिस्सेदारीले खोल्ने अनुपात) कम्पनीलाई आवश्यकतानुसार दिन कम्पनीको पूंजी शेयरका लागि खर्च दिन र भुक्तान गर्न ।

(ख) कम्पनीले देहायबमोजिमको कुराहरू एनआइडीसीलाई दिन लगाउनेछः—

(१) माथि उप-प्रकरण (क) मा उल्लेख भएको प्रत्येक कार्यहरूले सम्बन्धित शेयरवालाहरूले मान्य र पालन गर्नु पर्ने दायित्व सृजना गर्दछ । भन्ने सम्बन्धमा संघ र एनआइडीसीलाई संतोषप्रद सल्लाहकारको रायहरू; र

(२) माथि उप-प्रकरण (क) मा उल्लेख भएको कार्यहरू अन्तर्गत शेयरवालाहरूद्वारा निजहरूको दायित्व पूरा गर्न विश्वास दिलाउन संघ र एनआइडीसीलाई ढाँचा र विषयवस्तुमा संतोषजनक हुने अरू संव्यवस्थाहरूको सबूद ।

(ग) कम्पनीले माथि उप-प्रकरण १ मा उल्लेख भएका कार्यहरू अन्तर्गतको आफ्नो अधिकारहरू कम्पनी, एनआइडीसी र संघको हितको रक्षा हुने र ऋणको उद्देश्य पूरा हुने तरिकाबाट प्रयोग गर्नेछ ।

(घ) माथिको प्रकरण १६ र १७ को व्यवस्थाहरू भएतापनि कम्पनी कुनै लाभांश घोषणा गर्दाको वा भुक्तानी गर्दाको समयमा यदि कम्पनीको शेयरवालाहरू मध्ये कसैले सम्बन्धित हिस्सेदारी कार्य अन्तर्गतको कुनै कर्तव्य पूरा नगरेमा कम्पनीले कुनै लाभांश घोषणा गर्ने वा दिने छैन ।

१९. कम्पनीको सम्पत्तिहरू, भवनहरू र उपकरणमा पहिलो विशिष्ट बन्धक ऋणको सांवा व्याज र अरू दस्तूरहरूका लागि धितोको रूपमा राख्न आवश्यक भए अनुसार एनआइडीसीलाई ढाँचा र विषय वस्तुमा संतोषजनक हुने गरी कम्पनीले लिखितहरू गर्न, दिन र दर्ता गर्नको साथै प्रभावकारी राख्नेछ ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

२०. (क) ऋणको उद्देश्य पूरा गरिनेछ भन्ने कुरा विश्वास दिलाउन कम्पनी र एनआइडीसीले पूर्णरूपेण सहयोग गर्नेछन् । त्यस उद्देश्यका लागि ऋणको सामान्य स्तरका सम्बन्धमा मनासिव रूपमा अनुरोध गरे अनुसार यस्तो सबै सूचना एकले अर्कोलाई दिनेछ ।

(ख) ऋणको उद्देश्य र त्यसको सेवा, संभार सम्बन्धी कुराहरू बारे कम्पनी र संघले आ-आफ्नो प्रतिनिधिहरूद्वारा तथा संघका प्रतिनिधिहरूसँग समय-समयमा विचार विनिमय गर्नेछन् । कम्पनी ऋण सम्झौता अन्तर्गत ऋणको उद्देश्य पूरा गर्न तथा त्यसको सेवा संभार वा आफ्नो दायित्वहरू कम्पनीबाट पूरा गर्नमा हस्तक्षेप गर्ने वा हस्तक्षेप गर्ने धम्की सम्बन्धी कुनै अवस्थाको कम्पनीले एनआइडीसी र संघलाई तुरुन्त सूचना दिनेछ ।

२१. विकास ऋण सम्झौता अन्तर्गत ऋण खाताबाट झिक्न ऋणीको अधिकार निलम्बन वा समाप्त भएको भएमा जेसुकै कारणले सो भएको भएतापनि ऋण अन्तर्गत झिक्ने कम्पनीको अधिकार अवस्था अनुसार सोही मुताविक त्यसै अवधिका लागि एकैसाथ निलम्बन वा समाप्त हुनेछ ।

२२. माथि प्रकरण ७ मा जे भएतापनि देहायका कुनै घटना घटेमा एनआइडीसीले संघको सहमतिले आफ्नो इच्छामा तत्काल तिर्नु पर्ने बांकी ऋणको साँवा तुरुन्त भुक्तान गर्नुपर्ने कुराको कम्पनीलाई सूचना दिई घोषणा गर्न सक्नेछ र यस्तो कुनै घोषणा भएकोमा देहायको अवस्थामा तुरुन्त साँवा तिर्नुपर्ने हुनेछः-

(क) कम्पनीले कम्पनीऋण सम्झौता अन्तर्गत कुनै साँवाको भुक्तानी गर्न वा तिर्नुपर्ने भएको कुनै किस्तावन्दीको पुनः भुक्तानी ३० दिनको अवधिसम्म नगरेमा,

(ख) कम्पनीले कम्पनी ऋण सम्झौता अन्तर्गत आफ्नो तर्फबाट कुनै अरू कमेनेन्ट वा सम्झौता पूरा नगरेमा तथा यस्तो कार्यको एनआइडीसीद्वारा कम्पनीलाई सूचना दिएपछि ६० दिनको अवधिसम्म जारी रहेमा वा

(ग) माथि प्रकरण १८ मा उल्लेख भएको कार्यअन्तर्गत यस्तो शेयरवालाहरूको कुनै दायित्वहरू कम्पनीको कुनै शेयरवालाले पूरा नगरेमा र एनआइडीसीद्वारा कम्पनीलाई त्यसको सूचना दिएपछि यस्तो कार्य ६० दिनको अवधिसम्म जारी रहेमा ।

२३. कम्पनी ऋण सम्झौता ऋणको प्रासंगिक भागको सम्बन्धमा विकास ऋण सम्झौता लागू र प्रभावकारी हुनासाथ लागू र प्रभावकारी हुनेछ र ऋण सम्बन्धी साँवा, व्याज र अरू दस्तुरहरूले वापत तिर्नुपर्ने सबै रकम तिरेपछि समाप्त हुनेछ ।

आज्ञाले-

चूडामणिराज सिंह मल्ल

श्री ५ को सरकारको सचिव

श्री ५ को सरकारको छापाखानामा मुद्रित ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागू हुनेछ।