

श्री ५ को सरकार

अर्थ मन्त्रालय

मध्येश तराईका जग्गा जमीनको लगत जम्मा बन्दी अठसठ्ठा मोठ

सुस्ता (सुरक्षित राख्ने व्यवस्थाको निमित्त बनेका नियमहरू)

श्री ५ को सरकारले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको मध्येश तराईका जग्गा जमीनको लगत (सुरक्षित राख्ने) नियम २०१६ सर्वसाधारणको जानकारीको निमित्त प्रकाशित गरिएको छ ।

मध्येश तराईका जग्गा जमीनहरूको किसिम, चौहद्दी, मालपोत (भूमि कर र मालपोतमा थप जग्गा करसमेत) को दर र ती जग्गा जमीनहरूको क्षेत्रफलसमेतको श्री ५ को सरकारको माल अड्डाहरूमा रहेको र ती माल अड्डाहरू अन्तर्गतका जिमिदार, पटवारीहरूसँग रहेको लगत (जम्माबन्दी अठसठ्ठा मोठ) र श्री ५ को सरकारको सभै विभागबाट खडा भएको लगत संकलन गरी सुरक्षित राख्नु बाञ्छनीय भएकोले,

प्रसासकीय कार्यविधि नियमित गर्ने ऐन, २०१३ को दफा २ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी श्री ५ को सरकारले यी नियमहरू बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:- (१) यी नियमहरूको नाम मध्येश तराईका जग्गा जमीनहरूको लगत सुरक्षित राख्ने नियमहरू, २०१६ रहेको छ ।

(२) यी नियमहरू तुरुन्त प्रारम्भ हुनेछन् ।

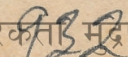
२. परिभाषा:- विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यी नियमहरूमा:-

(क) लगत फाँट अड्डा भन्नाले नेपाल अधिराज्यका जग्गा जमीनहरूको लगत (जम्माबन्दी अठसठ्ठा मोठ सुस्ता) संकलन गरी सुरक्षित राख्ने प्रयोजनको निमित्त श्री ५ को सरकारबाट खडा भएको अड्डा संकेतपछि ।

(ख) माल, अड्डा भन्नाले मालअड्डाहरू र मेनेजरी र गुठी अड्डाहरूलाई समेत जनाउँछ ।

३. तराई मध्येशका जग्गा जमीनहरूको लगत संकलन गरी सुरक्षित राख्ने:- यी नियमहरू प्रारम्भ भएपछि मध्येश तराईका जग्गा जमीनहरूको किसिम, चौहद्दी मालपोत (भूमि कर र मालपोतमा थप जग्गा करसमेत) को दर र ती जग्गा जमीनहरूको क्षेत्रफल-समेतको माल अड्डाहरूमा रहेको र ती माल अड्डाहरू अन्तर्गतका जिमिदार पटवारीहरूसँग रहेको लगत (जम्माबन्दी अठसठ्ठा मोठ सुस्ता) र श्री ५ को सरकारको सभै विभागबाट खडा भएको लगतसमेत संकलन गरी सुरक्षित राख्ने कर्तव्य लगत फाँट अड्डाको हुनेछ ।

४. लगत दाखिल गर्ने कर्तव्य:- (१) मध्येश तराईका प्रत्येक जिमिदार पटवारीले आफ्नो आफ्नो जिम्मा सबै जग्गा जमीनको किसिम, चौहद्दी मालपोत (भूमि कर र

आधिकारिक  विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

मालपोतमा थप जग्गा करसमेत) को दर र ती जग्गा जमीनहरूको क्षेत्रफलसमेतको श्री ५ को सरकारको मालपोत विभागले नेपाल गजेटमा सूचना प्रकाशित गरी तोकिदिएका मितिसम्मको सोही सूचनामा तोकिदिएका ढाँचाको लगत जम्माबन्दी अठ्सठ्ठा मोठ खेस्ता सोही सूचनामा तोकिदिएका म्यादभित्र र त्यसपछि पनि साल सालमा हाल आवादी नाउंसारी दाखिल खारेजको लगत साल तभाम भएका ३५ दिनभित्र आफ्नू आफ्नू इलाकाको माल अड्डामा पठाउनुपर्छ ।

(२) मध्येश तराईको प्रत्येक माल अड्डाले उप-नियम (१) बमोजिम दाखिल हुन आएको लगत जम्माबन्दी अठ्सठ्ठा मोठ खेस्तालाई आफ्नो खेस्तासंग भिडाई ठीक गरी ६ महीनाभित्र लगत फाँट अड्डामा पठाइसक्नुपर्छ र त्यसपछि साल सालमा हाल आवादी नाउंसारी दाखिल खारेजको उप-नियम (१) बमोजिम दाखिल हुन आएका लगतलाई आफ्नो खेस्तासंग भिडाई ठीक गरी साल तभाम भएका ३ महीनाभित्र लगत फाँट अड्डामा पठाइसक्नुपर्छ ।

(३) श्री ५ को सरकारको सभे विभागबाट पनि मध्येश तराईका जग्गा जमीनहरूको लगत तयार गर्दा यथाशीघ्र त्यसको १ प्रतिलिपि लगत फाँट अड्डामा पठाउने गर्नुपर्छ ।

(४) उप-नियम (१) बमोजिम म्यादभित्र लगत नपठाउने जिमिदार पटवारीलाई इलाका माल अड्डाले र उप-नियम (२) बमोजिम म्यादभित्र लगत नपठाउने माल अड्डाका हाकिमलाई लगत फाँट अड्डाले लगत पठाउन समय समयमा तर ताकेता गरी त्यसरी म्यादभित्र लगत नपठाउनेको रिपोर्ट श्री ५ को सरकारको मालपोत विभागमा पठाउनुपर्छ ।

५. विभागीय कारवाइ र सजायः- (१) नियम ४ को उप-नियम (१) बमोजिम इलाका माल अड्डामा पठाउनुपर्ने लगत म्यादभित्र नपठाउने वा पठाउन हेलचक्रचाइं गर्ने जिमिदार पटवारीलाई इलाका माल अड्डाको हाकिमले दुईसय रुपैयांसम्म जरिवाना गर्न सक्छ र त्यति गर्दा पनि काम तामेल नगर्ने जिमिदार पटवारीलाई श्री ५ को सरकारले खोस्न सक्छ ।

(२) नियम ४ को उप-नियम २ बमोजिम लगत फाँट अड्डामा पठाउनुपर्ने लगत म्यादभित्र नपठाउने वा पठाउन हेलचक्रचाइं गर्ने माल अड्डाको हाकिमलाई निजामती सेवा नियमावली बमोजिम कारवाइ र सजाय गर्न सकिने छ ।

आज्ञाले-

(डा. यादवप्रसाद पन्त)

श्री ५ को सरकारको सचिव

अर्थ मन्त्रालय ।

आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।