



नेपाल राजपत्र

भाग ३

श्री ५ को सरकारद्वारा प्रकाशित

खण्ड २२] काठमाडौं, भाद्र १३ गते २०२६ साल [संख्या २०

श्री ५ को सरकार
निर्माण तथा यातायात मन्त्रालयको
सूचना

जग्गा प्राप्ति ऐन २०१८ को दफा ७ को उप-दफा (१) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी श्री ५ को सरकारले काठमाडौं-भक्तपुर राजमार्गबाट सानो ठिमी जोड्ने सडक निर्माण गर्ने कामको लागि वागमती अञ्चल काठमाडौं जिल्ला निम्न पञ्चायत बडाको निम्न लेखिएबमोजिमको जग्गा प्राप्त गर्ने तिर्णय गरेकोले सम्बन्धित जग्गाधानीले जग्गाको भोल र ग्रह नोकसानी बापत यस ऐन र जग्गा प्राप्ति नियमहरू २०२६ बमोजिम क्षतियुक्ति पाउने हुँदा यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

- सिनामझ्ल गाउँ पञ्चायत बडा नं. १ (क) को पूर्व कि. नं. १३३, १३६, १५०, १५६, १८०, १८३, १८४, २२६ को जग्गा, पश्चिम कि. नं. १००, ११७, १२४, १२५, १३२, १३५, १५३, १५४, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, २२७, २२८ को जग्गा, उत्तर काठमाडौं-भक्तपुर सडक, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना यति ४ किलोमिटर पर्ने कि. नं. ११७ बाट ०-११-० कि. नं. १२४ बाट ०-०-१ कि. नं. १२५ बाट ०-०-१ कि. नं. १२७ बाट ०-०-३ कि. नं. १२८ १२४ बाट ०-१-१ कि. नं. १३० बाट ०-१-० कि. नं. १३२ बाट ०-२-० कि. नं. १३३ बाट ०-१-२ कि. नं.

आधिकारिकीता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

०-४-२ कि. नं. १३४ बाट ०-७-० पूरा कि. नं. १३५ बाट ०-१४-० कि. नं. १३६ बाट ०-३-२ कि. नं. १५० बाट ०-४-१ कि. नं. १५२ बाट ०-८-१ पूरा कि. नं. १५३ बाट ०-११-० कि. नं. १५४ बाट ०-७-२ कि. नं. १५५ बाट ०-१५-० पूरा कि. नं. १५६ बाट ०-८-२ कि. नं. १८० बाट १-२-० कि. नं. १८१ बाट ०-१४-० कि. नं. १८२ बाट ०-६-१ कि. नं. १८३ बाट १-७-२ कि. नं. १८४ बाट २-११-२ कि. नं. २२६ बाट ०-११-२ कि. नं. २२७ बाट १-६-० कि. नं. २२८ बाट ०-०-२ कि. नं. १०० बाट ०-०-१ कि. नं. १५१ बाट ०-८-३ पूरा समेत जम्मा मालपोत रु. ५८।६४ (अन्ठाउङ्ग रूपैयाँ चौसठी पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी १५-११-२ (पन्ध रोपनी एघार आना दुई पैसा) को कित्ता एक —————— १

२. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. १ (ख) को पूर्व कि. नं. २७, २८, ३१, ५३, ५४, ५६, ५७, ७६, ८०, ७७, ६१, ६२, ६३, १०१, १०२, १०३, ११५, ११७, ११८, ११९, १२२, १५२, १५६, १६२, १६६, १८५, १८६, १८७, १८८, १४२, १४३ को बाँकी जग्गा पश्चिम कि. नं. २४, २५, २६, ५८, ५६, ६०, ७६, ७७, ६४, ६६, ६७, ६८, १००, १२४, १२७, १५१, १५२, १५३, १५४, १५५, १६३, १६४, १६५, १६६, १६७, १४२, १४३ को बाँकी जग्गा उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना, यति ४ किलोमिट्र पर्ने कि. नं. २६ बाट ०-८-२ पूरा कि. नं. २४ बाट ०-१-१ कि. नं. २५ बाट ०-१४-० कि. नं. २७ बाट ०-१३-० कि. नं. २८ बाट १-५-२ कि. नं. ३० बाट १-०-० पूरा कि. नं. ३१ बाट ०-२-० कि. नं. ५३ बाट ०-१-० कि. नं. ५४ बाट ०-२-२ कि. नं. ५५ बाट ०-४-० पूरा कि. नं. ५६ बाट ०-२-३ कि. नं. ५७ बाट ०-८-१ कि. नं. ५८ बाट ०-१५-३ कि. नं. ५९ बाट ०-१२-२ कि. नं. ६० बाट ०-१-० कि. नं. ७६ बाट ०-०-१ कि. नं. ७७ बाट १-१४-२ कि. नं. ७८ बाट ०-७-० पूरा कि. नं. ७९ बाट ०-३-३ कि. नं. ८० बाट ०-०-१ कि. नं. ८१ बाट ०-३-० कि. नं. ६२ बाट ०-०-१ कि. नं. ६३ बाट ०-३-२ कि. नं. ६४ बाट २-४-० कि. नं. ६५ बाट ०-३-० पूरा कि. नं. ६६ बाट ०-५-० कि. नं. ६७ बाट ०-१-२ कि. नं. ६८ बाट ०-१५-० कि. नं. १०० बाट ०-७-० कि. नं. १०१ बाट ०-१३-१ कि. नं. १०२ बाट ०-५-० कि. नं. १०३ बाट ०-०-२ कि. नं. ११५ बाट ०-१-१ कि. नं. ११७ बाट ०-७-३ कि. नं. ११८ बाट १-०-० कि. नं. ११९ बाट ०-०-१ कि. नं. १२२ बाट ०-१-३ कि. नं. १२३ बाट ०-१-० पूरा कि. नं. १२४ बाट ०-६-२ पूरा कि. नं. १२६ बाट ०-८-२ पूरा कि. नं. १२७ बाट ०-६-० कि. नं. १४२ बाट ०-०-३ कि. नं. १४३ बाट ०-४-२ कि. नं. १५१ बाट ०-१-० कि. नं. १५२ बाट २-१-२ कि. नं. १५३ बाट ०-८-२ कि. नं. १५४ बाट ०-३-२ कि. नं. १५५ बाट ०-४-० कि. नं. १५६ बाट ०-१५-२ कि. नं. १६२ बाट १-१-२ कि. नं. १६३ बाट २-६-२ कि. नं. १६४ बाट ०-०-२ कि. नं. १६५ बाट ०-१-३ कि. नं. १६६ बाट ०-४-० कि. नं. १६७ बाट ३-३-१ कि. नं. १६८ बाट १-७-० कि. नं. १८५ बाट ०-४-३ कि. नं. १८६ बाट ०-१०-२ कि. नं. २६ बाट ०-३-३ कि. नं. १२४ बाट ०-१२-०

आधिकृतिका मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।

समेत जम्मा मालपोत लाग्ने रु. १२१।८० (एक सय एक्काईस रुपैयाँ असी पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी ३४-५-२ (चौंतीस रोपनी पाँच आना दुई पैसा) को कित्ता एक — १

३. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत बडा नं. २ (ख) को पूर्व कि. नं. ५६, ५७, १०७, १०८, १०६, ११२, ११५, २०५, २०६, २०७ को बाँकी जग्गा र गोरेटो बाटो हुँदै कि. नं. २१० को जग्गा, पश्चिम कि. नं. ५२, ५४, ५५, ११०, १११ को जग्गा र गोरेटो बाटो हुँदै कि. नं. १८२, १८३, १६६, १६७, १६८, १६९, १६५, २००, २०१, २०४ को जग्गा, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना, यति ४ किलोमिट्र पर्ने कि. नं. ५२ बाट ०-४-० कि. नं. ५३ बाट १-०-० पूरा कि. नं. ५४ बाट ०-१-२ कि. नं. ५५ बाट ०-६-० कि. नं. ५६ बाट १-१२-० कि. नं. ५७ बाट १-०-० कि. नं. १०७ बाट ०-१०-२ कि. नं. १०८ बाट १-१-० कि. नं. १०६ बाट ०-१३-० कि. नं. ११० बाट १-१३-० कि. नं. १११ बाट १-१४-० कि. नं. ११२ बाट १-४-२ कि. नं. ११५ बाट ०-११-० कि. नं. ११६ बाट ०-१०-० पूरा कि. नं. १८२ बाट ०-२-१ कि. नं. १८३ बाट ०-१-० कि. नं. १६५ बाट ०-३-२ कि. नं. १६६ बाट ०-३-० कि. नं. १६७ बाट ०-७-० कि. नं. १६८ बाट ०-३-३ कि. नं. १६९ बाट ०-४-२ कि. नं. २०० बाट ०-६-२ कि. नं. २०१ बाट ०-११-२ कि. नं. २०२ बाट ०-१३-० पूरा कि. नं. २०३ बाट ०-१२-० पूरा कि. नं. २०४ बाट ०-११-२ कि. नं. २०५ बाट ०-१५-१ कि. नं. २०६ बाट ०-०-३ कि. नं. २०७ बाट ०-०-२ कि. नं. २१० बाट ०-१-२ समेत जम्मा मालपोत रु. ७३।७२ (विहत्तर रुपैयाँ बहत्तर पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी १६-१२-० (उभाईस रोपनी बाहु आना) को किसा एक — — — — — — — — — — — — — — — — १

४. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत बडा नं. ५ (क) को पूर्व कुलो हुँदै कि. नं. ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ३८९, ३९०, ३९१, ४०१, ४०२, ४१०, ४१२, ४१४, ४१५, ४१६, ४२०, ४४२ को बाँकी जग्गा, पश्चिम कि. नं. ३६६, ३७०, ३७१, ३७३, ३८०, ३८२, गोरेटो बाटो कि. नं. ३९७, ४०३, ४०४, ४०६, ४१६, ४२१, ४२३, ४२६, ४३६, ४४०, ४४४, ४४५, ४५३ को बाँकी जग्गा, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण कुलो यति ४ किलोमिट्र पर्ने कि. नं. ३६६ बाट ०-१२-० कि. नं. ३७० बाट ०-५-२ कि. नं. ३७१ बाट ०-१०-० कि. नं. ३७२ बाट ०-१२-० पूरा कि. नं. ३७३ बाट ०-१-० कि. नं. ३८० बाट ०-१-२ कि. नं. ३८१ बाट ०-७-२ कि. नं. ३८२ बाट ०-६-१ पूरा कि. नं. ३८३ बाट ०-४-२ पूरा कि. नं. ३८४ बाट ०-५-१ पूरा कि. नं. ३८५ बाट ०-३-२ कि. नं. ३८६ बाट ०-१५-२ कि. नं. ३८७ बाट १-०-२ कि. नं. ३८८ बाट १-१-२ कि. नं. ३८९ बाट ०-६-२ कि. नं. ३९७ बाट ०-३-० कि. नं. ३९८ बाट ०-१२-० कि. नं. ४०१ बाट ०-१२-२ कि. नं. ४०२ बाट ०-१-२ पूरा कि. नं. ४०३ बाट ०-१-० कि. नं. ४०४ बाट ०-२-२ कि. नं. ४०६ बाट ०-४-३ कि. नं. ४०७ बाट ०-७-२ कि. नं. ४१० बाट ०-६-२ कि. नं. ४१२ बाट ०-०-३ कि. नं. ४१३ बाट ०-७-० पूरा कि. नं.

४१४ बाट ०-७-२ कि. नं. ४१५ बाट १-०-० कि. नं. ४२० बाट ०-६-० कि. नं. ४२१ बाट ०-१३-० कि. नं. ४१६ बाट १-७-३ कि. नं. ४२३ बाट ०-२-० कि. नं. ४२५ बाट ०-२-० कि. नं. ४३६ बाट ०-२-२ कि. नं. ४४० बाट ०-६-२ कि. नं. ४४१ बाट १-११-० पूरा कि. नं. ४४२ बाट ०-१-१ कि. नं. ४४३ बाट ०-५-० पूरा कि. नं. ४४४ बाट १-०-२ कि. नं. ४४५ बाट ०-०-१ कि. नं. ४४६ बाट ०-१-३ समेत जम्मा मालपोत रु. ८१।५८ (एकासी रुपैयाँ अन्ठाउश पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी २०-१३-२ (बीस रोपनी तेह आना दुई पैसा) को किस्ता एक —————— १

५. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ (ख) को पूर्व कि. नं. २१२, २१३, २१४, २१५ को १ जग्गा, पश्चिम कि. नं. १६७, २१० को बाँकी जग्गा, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण कि. नं. २०६ को बाँकी जग्गा यति ४ किलाभिल पर्ने कि. नं. १६७ बाट ०-१-२ कि. नं. २०६ बाट ०-४-२ कि. नं. २०७ बाट ०-८-३ पूरा कि. नं. २०८ बाट ०-५-२ पूरा कि. नं. २०९ बाट ०-७-० पूरा कि. नं. २१० बाट ०-५-२ कि. नं. २११ बाट ०-५-३ पूरा कि. नं. २१२ बाट १-२-० कि. नं. २१३ बाट ०-०-३ कि. नं. २१४ बाट ०-०-२ कि. नं. २१५ बाट ०-०-३ समेत जम्मा मालपोत रु. १४।३३ (चौध रुपैयाँ तेत्तीस पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी ३-१०-२ (तीन रोपनी दश आना दुई पैसा) को किस्ता एक —————— १

६. कोटेश्वर गाउँ पञ्चायत वडा नं. ५ (ग) को पूर्व कि. नं. १, २, १४५ को बाँकी जग्गा, पश्चिम कुलो, उत्तर ऐ वार्डकै सीमाना, दक्षिण कुलो यति ४ किलाभिल पर्ने कि. नं. १ बाट ०-१-३ कि. नं. २ बाट ०-३-० कि. नं. १४५ बाट ०-३-० र ऐ ऐ को पूर्व कि. नं. १२३, १२४, १२८ को बाँकी जग्गा, पश्चिम कि. नं. २२६ को बाँकी जग्गा, उत्तर कुलो, दक्षिण ऐ वार्डकै सीमाना, यति ४ किलाभिल पर्ने कि. नं. १२३ बाट ०-४-० कि. नं. १२४ बाट १-१२-२ कि. नं. १२५ बाट ०-१२-१ कि. नं. १२६ बाट १-२-० कि. नं. १२७ बाट ०-१-२ कि. नं. १२८ बाट ०-०-१ समेत जम्मा मालपोत रु. १७।७० (सब रुपैयाँ सत्तरी पैसा) लाग्ने जम्मा जग्गा रोपनी ४-८-१ (चार रोपनी आठ आना एक पैसा) को किस्ता एक —————— १

आज्ञाले—
रामचन्द्र मलहोत्र
श्री ५ को सरकारको सचिव

१५६
आधिकारिकता मुद्रण विभागबाट प्रमाणित गरिएपछि मात्र लागु हुनेछ।